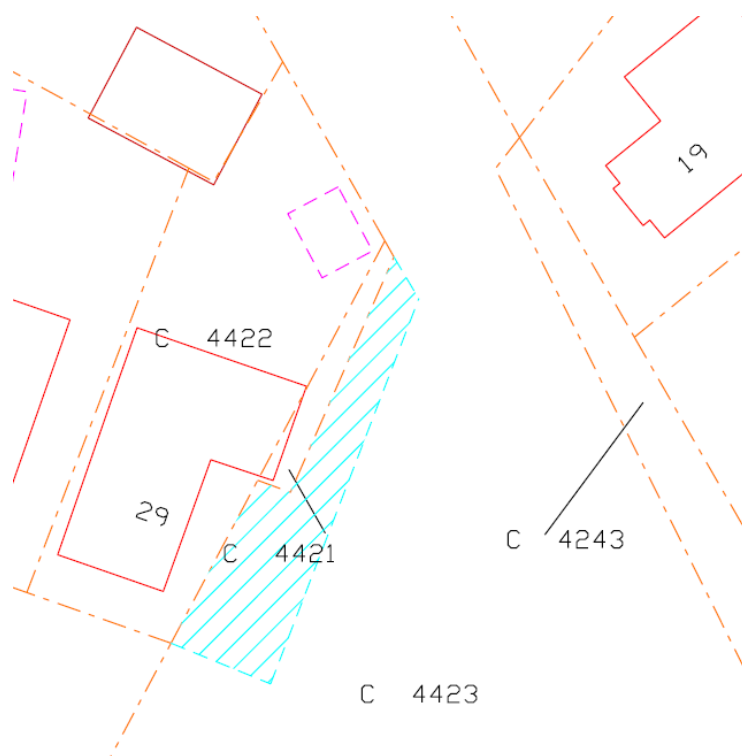


Vervallen voornemen tot uitgifte Gepubliceerd op 11 augustus 2022

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie: **X**
Type overeenkomst: Koopovereenkomst
Wat: Een strook grond gelegen naast Bosscheweg 29 in Aarle-Rixtel, kadastraal bekend gemeente Aarle-Rixtel, sectie C, nummer 4423 (ged.), ter grootte van circa 97 m².

De gemeente Laarbeek heeft het voornemen een strook gemeentegrond gelegen naast Bosscheweg 29 in Aarle-Rixtel, kadastraal bekend gemeente Aarle-Rixtel, sectie C, nummer 4423 (ged.), ter grootte van circa 97 m² te verkopen. Het strookje mag uitsluitend gebruikt worden als tuin.

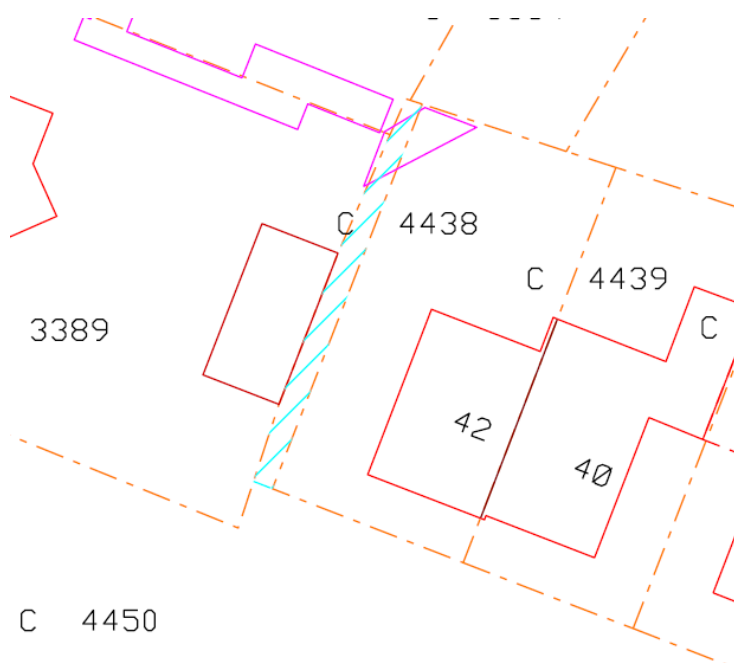


Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat slechts één serieuze gegadigde voor de aankoop in aanmerking komt. De gemeente verkoopt stroken gemeentegrond uitsluitend aan aangrenzende eigenaren. Ten aanzien van dit strookje gemeentegrond is sprake van één aangrenzende eigenaar. Dit is daarom de enige serieuze gegadigde.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie: **X**
Type overeenkomst: Koopovereenkomst
Wat: Een strook grond gelegen naast Broekelingstraat 42 in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Aarle-Rixel, sectie C, nummer 4450 (ged.), ter grootte van circa 22 m².

De gemeente Laarbeek heeft het voornemen een strook gemeentegrond gelegen naast Broekelingstraat 42 in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Aarle-Rixel, sectie C, nummer 4450 (ged.), ter grootte van circa 22 m² te verkopen. Het strookje mag uitsluitend gebruikt worden als tuin.

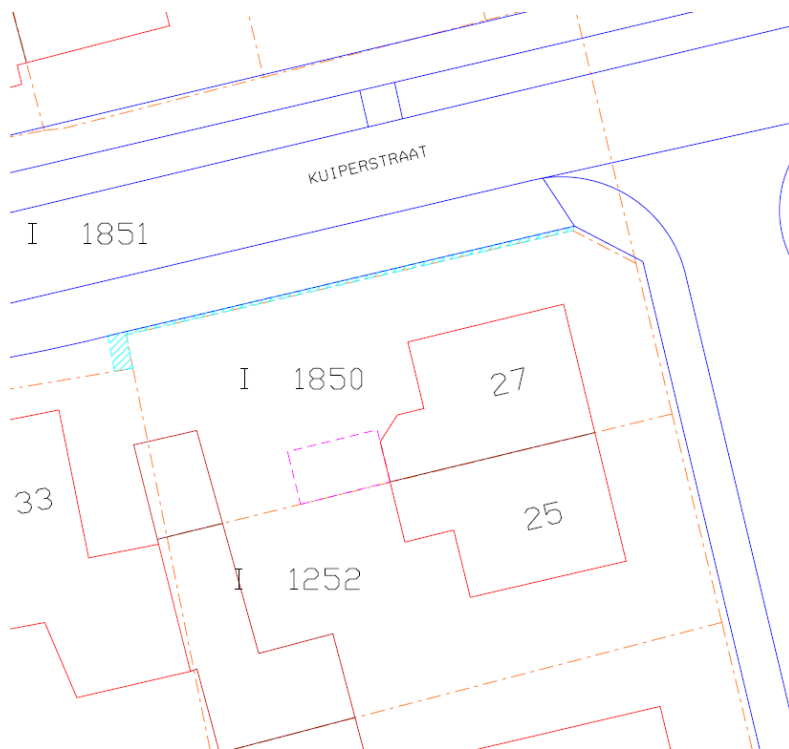


Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat slechts één serieuze gegadigde voor de aankoop in aanmerking komt. De gemeente verkoopt stroken gemeentegrond uitsluitend aan aangrenzende eigenaren. Ten aanzien van dit strookje gemeentegrond is sprake van twee aangrenzende eigenaren, waarvan één de grond reeds gebruikt. Dit is daarom de enige serieuze gegadigde.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie: **X**
Type overeenkomst: Koopovereenkomst
Wat: Een strook grond gelegen naast en achter De Klumper 27 in Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 1851 (ged.), ter grootte van circa 5 m².

De gemeente Laarbeek heeft het voornemen een strook gemeentegrond gelegen aan De Klumper 27 in Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 1851 (ged.), ter grootte van circa 5 m² te verkopen. Het strookje mag uitsluitend gebruikt worden als tuin.



Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat slechts één serieuze gegadigde voor de aankoop in aanmerking komt. De gemeente verkoopt stroken gemeentegrond uitsluitend aan aangrenzende eigenaren. Ten aanzien van dit strookje gemeentegrond is sprake van twee aangrenzende eigenaren, waarvan één de grond reeds gebruikt. Dit is daarom de enige serieuze gegadigde. De andere aangrenzende eigenaar heeft bovendien schriftelijk verklaart geen bezwaar te hebben tegen bovenstaande verkoop.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie:	X
Type overeenkomst:	Koopovereenkomst
Wat:	Een strook grond gelegen naast Floreffestraat 35 in Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 1811 (ged.), ter grootte van circa 89 m ² .

De gemeente Laarbeek heeft het voornemen een strook gemeentegrond gelegen aan Floreffestraat 35 in Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 1811 (ged.), ter grootte van circa 89 m² te verkopen. Het strookje mag uitsluitend gebruikt worden als tuin.

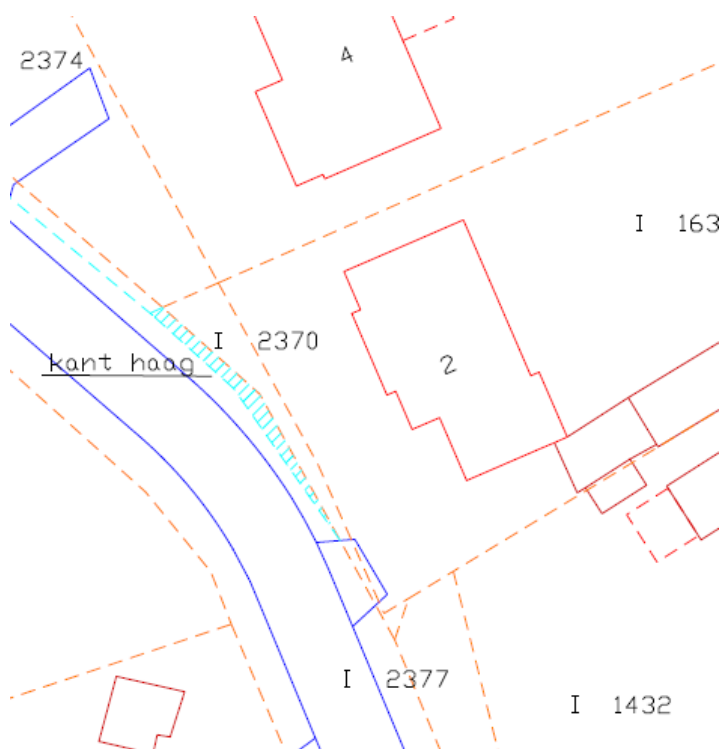


Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat slechts één serieuze gegadigde voor de aankoop in aanmerking komt. De gemeente verkoopt stroken gemeentegrond uitsluitend aan aangrenzende eigenaren. Ten aanzien van dit strookje gemeentegrond is sprake van twee aangrenzende eigenaren, waarvan één de grond reeds gebruikt. Dit is daarom de enige serieuze gegadigde.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie: **X**
Type overeenkomst: Bruikleenovereenkomst
Wat: Een strook grond gelegen voor Hoekendaal 2 in Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 2382 (ged.), ter grootte van ca. 12 m²,

De gemeente Laarbeek heeft het voornemen een strook gemeentegrond gelegen voor Hoekendaal 2 in Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 2382 (ged.), ter grootte van circa 12 m², in bruikleen te geven. Het strookje mag uitsluitend gebruikt worden als tuin.

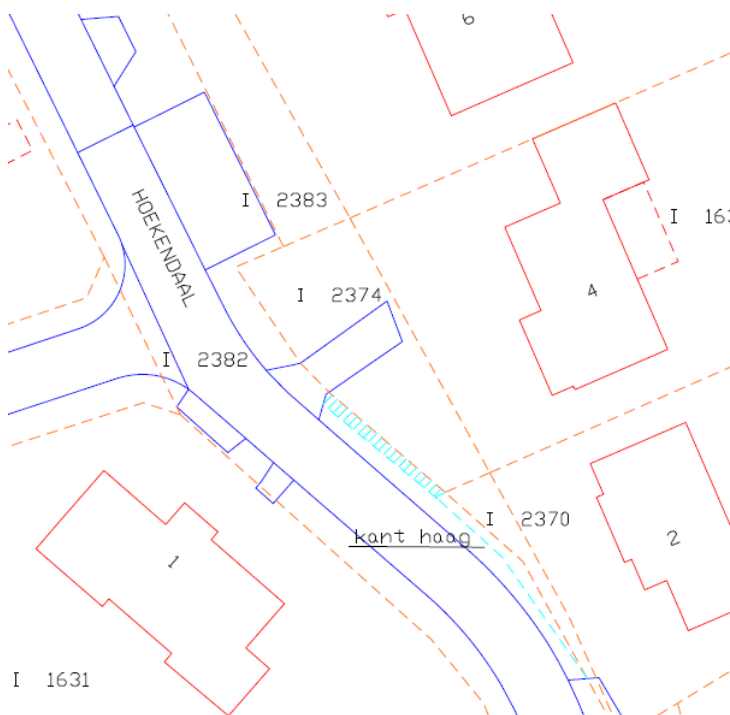


Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat slechts één serieuze gegadigde voor de bruikleenovereenkomst in aanmerking komt. De gemeente geeft stroken gemeentegrond, die niet voor verkoop in aanmerking komen en voor de voorgevelrooilijn liggen, uitsluitend in bruikleen aan aangrenzende eigenaren. Ten aanzien van dit strookje gemeentegrond is sprake van één aangrenzende eigenaar. Dit is daarom de enige serieuze gegadigde.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie: **X**
Type overeenkomst: Bruikleenovereenkomst
Wat: Een strook gemeentegrond gelegen voor Hoekendaal 4 in Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 2382 (ged.), ter grootte van ca. 10 m².

De gemeente Laarbeek heeft het voornemen een strook gemeentegrond gelegen voor Hoekendaal 4 in Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 2382 (ged.), ter grootte van circa 10 m², in bruikleen te geven. Het strookje mag uitsluitend gebruikt worden als tuin.

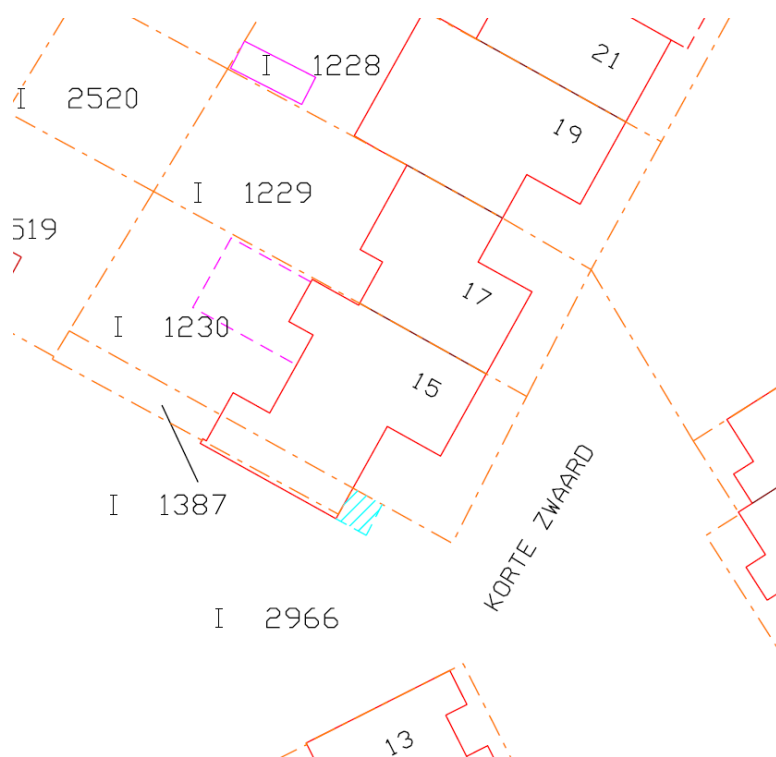


Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat slechts één serieuze gegadigde voor de bruikleenovereenkomst in aanmerking komt. De gemeente geeft stroken gemeentegrond, die niet voor verkoop in aanmerking komen en voor de voorgevelrooilijn liggen, uitsluitend in bruikleen aan aangrenzende eigenaren. Ten aanzien van dit strookje gemeentegrond is sprake van één aangrenzende eigenaar. Dit is daarom de enige serieuze gegadigde.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie: **X**
Type overeenkomst: Koopovereenkomst
Wat: Een strook grond gelegen naast Korte Zwaard 15 in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 2966 (ged.), ter grootte van circa 4 m².

De gemeente Laarbeek heeft het voornemen een strook gemeentegrond gelegen aan Korte Zwaard 15 in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie I, nummer 2966 (ged.), ter grootte van circa 4 m² te verkopen. Het strookje mag uitsluitend gebruikt worden als tuin.



Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat slechts één serieuze gegadigde voor de aankoop in aanmerking komt. De gemeente verkoopt stroken gemeentegrond uitsluitend aan aangrenzende eigenaren. Ten aanzien van dit strookje gemeentegrond is slechts sprake van één aangrenzende eigenaar. Dit is daarom de enige serieuze gegadigde.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie:	X
Type overeenkomst:	Overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal
Wat:	Een strook grond gelegen nabij Kerkakkers 1 in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Beek en Donk, sectie I, nummer 3151 (ged.), ter grootte van circa 451 m ² .

De gemeente Laarbeek is voornemens een opstalrecht te verlenen aan Tennisvereniging 't Slotje voor een strook gemeentegrond gelegen nabij Kerkakkers 1 in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Beek en Donk, sectie I, nummer 3151 (ged.), ter grootte van circa 451 m².



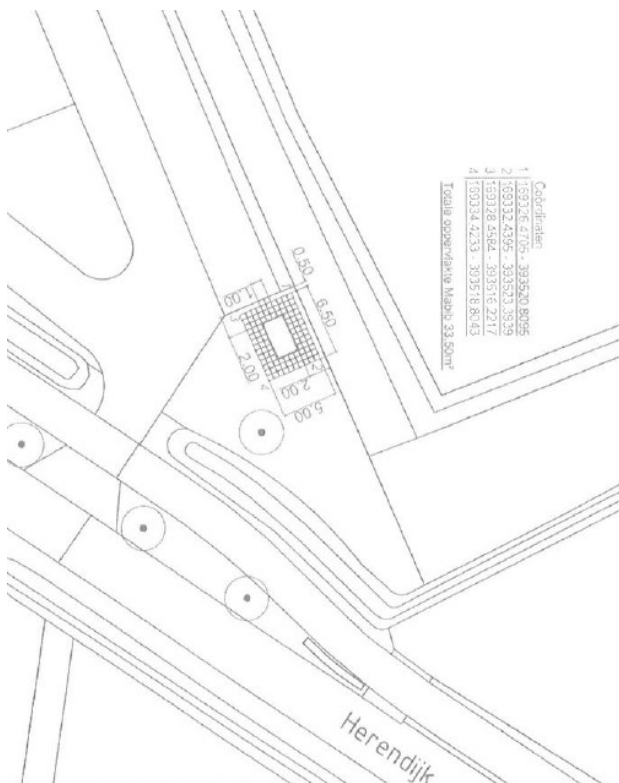
Bovengenoemd perceel heeft de bestemming "Sport", waardoor het perceel een beperkte gebruiksmogelijkheid heeft. Tennisvereniging 't Slotje heeft reeds een recht van opstal op het naastgelegen perceel, kadastraal bekend gemeente Beek en Donk, sectie I, nummer 3152. De uitgifte vindt plaats ten behoeve van de realisatie van padelbanen. Om de padelbanen te realiseren dient het recht van opstal, dat reeds rust op het naastgelegen perceel, te worden uitgebreid. Bij het vestiging van het recht van opstal zal daarom aansluiting worden gezocht bij het huidige recht van opstal van Tennisvereniging 't Slotje.

De gemeente meent op grond van het voorgaande dat Tennisvereniging 't Slotje de enige serieuze gegadigde is om op het perceel grond een opstalrecht te verkrijgen.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie:	X
Type overeenkomst:	Overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal
Wat:	Een strook grond gelegen nabij Herendijk 11 te Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie K, nummer 339 (ged.), ter grootte van circa 15 m ² .

De gemeente Laarbeek is voornemens een opstalrecht te verlenen aan DELTA Fiber Netwerk B.V. voor een strook gemeentegrond gelegen nabij Herendijk 11 te Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie K, nummer 339 (ged.), ter grootte van circa 15 m².



De uitgifte vindt plaats ten behoeve van de realisatie van een glasvezelnetwerk. De gemeente acht het wenselijk dat een glasvezelnetwerk wordt aangelegd, omdat daarmee haar inwoners en in de gemeente gevestigde bedrijven de (aanvullende) mogelijkheid krijgen om gebruik te maken van een hoogwaardige en snelle verbinding voor internet, televisie en telefonie.

Voor die aanleg is het nodig om een of meer zogenoemde Points of Presence (PoP's) te plaatsen, die fungeren als verdeelstation waar vandaan elk huishouden of bedrijf wordt aangesloten op het glasvezelnetwerk. DELTA Fiber Netwerk is voor het plaatsen van de benodigde PoP's afhankelijk van bovengenoemd perceel. Zij is geïnteresseerd in het aanleggen van het glasvezelnetwerk, mits zij op het bovengenoemde perceel een opstalrecht kan verkrijgen. De gemeente wenst het perceel grond daarom uit te geven ten behoeve van de aanleg van een PoP, als onderdeel van een glasvezelnetwerk.

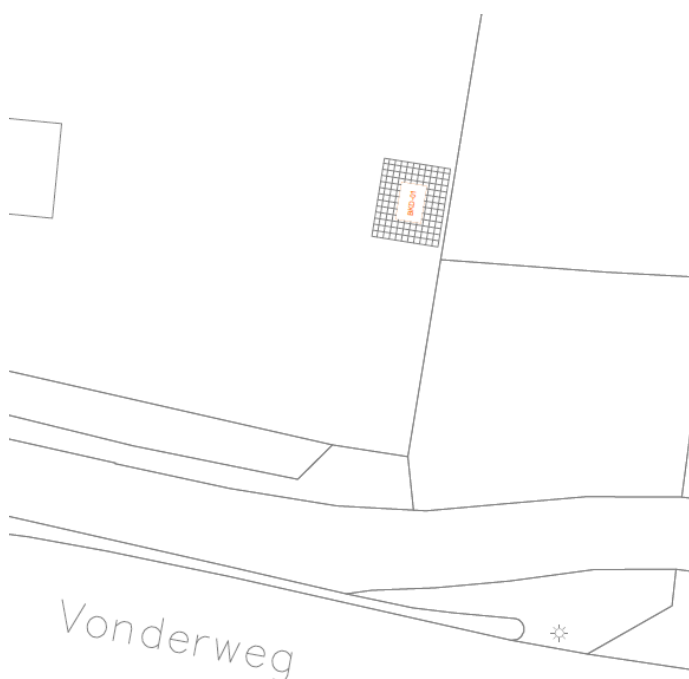
Op basis van de op dit moment ingediende instemmingsaanvragen gaat de gemeente ervan uit dat Delta Fiber Netwerk de enige geïnteresseerde is om een glasvezelnetwerk aan te leggen in de gemeente. De gemeente geeft met dit voornemen bovendien uitvoering aan de samenwerkingsovereenkomst die zij op 25 april 2017 met DELTA Fiber Netwerk B.V., althans haar rechtsvoorganger, is aangegaan en waarin dit voornemen is opgenomen. Bovendien is het PoP-station reeds in 2017 door DELTA Fiber Netwerken B.V. geplaatst, waardoor het vestigen van het opstalrecht dient om de feitelijke situatie te formaliseren en de eigendomssituatie te regelen.

De gemeente meent op grond van het voorgaande dat DELTA Fiber Netwerk B.V. de enige serieuze gegadigde is om op het perceel grond een opstalrecht te verkrijgen.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie:	X
Type overeenkomst:	Overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal
Wat:	Een strook grond gelegen tegenover Vonderweg 19 in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Beek en Donk, sectie F, nummer 3183 (ged.), ter grootte van circa 12 m ² .

De gemeente Laarbeek is voornemens een opstalrecht te verlenen aan DELTA Fiber Netwerk B.V. voor een strook gemeentegrond gelegen tegenover Vonderweg 19 in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Beek en Donk, sectie F, nummer 3183 (ged.), ter grootte van circa 12 m².



De uitgifte vindt plaats ten behoeve van de realisatie van een glasvezelnetwerk. De gemeente acht het wenselijk dat een glasvezelnetwerk wordt aangelegd, omdat daarmee haar inwoners en in de gemeente gevestigde bedrijven de (aanvullende) mogelijkheid krijgen om gebruik te maken van een hoogwaardige en snelle verbinding voor internet, televisie en telefonie.

Voor die aanleg is het nodig om een of meer zogenoemde Points of Presence (PoP's) te plaatsen, die fungeren als verdeelstation waar vandaan elk huishouden of bedrijf wordt aangesloten op het glasvezelnetwerk. DELTA Fiber Netwerk B.V. is voor het plaatsen van de benodigde PoP's afhankelijk van bovengenoemd perceel. Zij is geïnteresseerd in het aanleggen van het glasvezelnetwerk, mits zij op het bovengenoemde perceel een opstalrecht kan verkrijgen. De gemeente wenst het perceel grond daarom uit te geven ten behoeve van de aanleg van een PoP, als onderdeel van een glasvezelnetwerk.

Op basis van de op dit moment ingediende instemmingsaanvragen gaat de gemeente ervan uit dat Delta Fiber Netwerk de enige geïnteresseerde is om een glasvezelnetwerk aan te leggen in de gemeente. De gemeente meent op grond van het voorgaande dat DELTA Fiber Netwerk B.V. de enige serieuze gegadigde is om op het perceel grond een opstalrecht te verkrijgen.

Bekendmaking voorgenomen uitgifte

Datum publicatie:	X
Type overeenkomst:	Bruikleenovereenkomst
Wat:	Een strook grond gelegen nabij Heereindsestraat 8a in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Beek en Donk, sectie I, nummer 2203 (ged.), ter grootte van circa 1964 m ² ,

De gemeente Laarbeek heeft het voornemen een strook gemeentegrond gelegen nabij Heereindsestraat 8a in Beek en Donk, kadastraal bekend gemeente Beek en Donk, sectie I, nummer 2203 (ged.), ter grootte van circa 1964 m², in bruikleen te geven aan handboogsportvereniging "Bowhuntingteam Unicorn". De gemeentegrond zal worden ingericht als sportterrein voor buitenactiviteiten, waaronder 3D-handboogschieten.



Bovengenoemd perceel heeft de bestemming "Sport", waardoor het perceel een beperkte gebruiksmogelijkheid heeft. De gemeente heeft met meerdere sportverenigingen gesprekken gevoerd over het braakliggende perceel. Tot op heden heeft "Bowhuntingteam Unicorn" als enige sportvereniging aangegeven interesse te hebben in het gebruik van het perceel, omdat dit goed aansluit met bij de huidige buitenbanen van handboogvereniging "Strijd in vrede" waarmee zij een nauwe samenwerking hebben.

Handboogsportvereniging "Strijd In Vrede" heeft reeds een opstalrecht voor haar accommodatie op het naastgelegen perceel kadastraal bekend, gemeente Beek en Donk, Sectie I, nummer 2158 en gebruikt het tussenliggende perceel kadastraal bekend, gemeente Beek en Donk, Sectie I, nummer 2157 (ged.) voor de uitoefening van de sport handboogschieten.

De gemeente meent op grond van het voorgaande dat handboogsportvereniging "Bowhuntingteam Unicorn" de enige serieuze gegadigde is om het perceel grond in bruikleen te verkrijgen.

Datum publicatie:	X
Type overeenkomst:	Bruikleenovereenkomst
Wat:	Een strook gemeentegrond gelegen nabij Franciscushof te Lieshout, kadastraal bekend gemeente Lieshout, sectie H, nummers 2549 (ged.) en 2494 (ged.), ter grootte van circa 3189 m ² , lokaal bekend als Wandelpark Franciscushof.

De strook gemeentegrond, lokaal bekend als Wandelpark Franciscushof, wordt al jarenlang ingericht en onderhouden door omwonenden die zich sinds kort hebben verenigd in een stichting. Om de huidige gebruik te formaliseren is de gemeente Laarbeek voornemens met Stichting Wandelpark Franciscushof een bruikleenovereenkomst te sluiten. De gemeente meent op grond van het voorgaande dat Stichting Wandelpark Franciscushof de enige serieuze gegadigde is om het perceel grond in bruikleen te verkrijgen.