

OPENBARE BESLUITENLIJST VAN B&W 27 juli 2021

Aanwezig: F. van der Meijden, J. Briels, T. Meulensteen, M. Slaets-Sonneveldt, J. van de Ven

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
	Vaststellen besluitenlijst d.d. Collegevergadering 20 juli 2021		De besluitenlijst wordt in overeenstemming met het concept vastgesteld	
26015-2020	Plaatsen erfafscheiding in de bestemming agrarisch		Het college besluit een vooraankondiging last onder dwangsom te versturen naar de eigenaar van het perceel aan de Aarleseweg 7 in Lieshout, waar een hekwerk is opgericht zonder vergunning en in strijd met het bestemmingsplan.	In Lieshout is een hekwerk geplaatst zonder vergunning, dat tevens in strijd is met het bestemmingsplan 'Buitengebied'. De eigenaar is opgedragen om een vergunningsaanvraag in te dienen, het hekwerk aan te passen of te verwijderen. Nu hier geen gehoor aan wordt gegeven, is het college voornemens een last onder dwangsom op te leggen.
18548-2021	Principeverzoek ontwikkeling Vossenbergh Mariahout		In principe medewerking verlenen aan: 1. Het wijzigen van de bestemming Agrarisch bedrijf naar Wonen van het perceel Vossenbergh in Mariahout, mits wordt aangetoond dat ter plekke sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. En waarbij:	Initiatiefnemer doet mee aan de saneringsregeling nertsenhoudertuinen en wil na sloop van de daarvoor benodigde opstallen de bestemming wijzigen naar Wonen. Hiervoor dient de agrarische bestemming gewijzigd te worden naar Wonen. Het geldende bestemmingsplan Buitengebied dient hiervoor te worden gewijzigd.

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
			<p>2. De huidige inpandige woning wordt vervangen door een nieuwe woning op een andere plek binnen het bouwvlak;</p> <p>3. Maximaal 500 m2 aan vrijstaande bijgebouwen is toegestaan.</p>	
18863-2021	Lbr. 21/029 - Nieuwe achtervangovereenkomst Gemeente - Waarborgfonds Sociale Woningbouw		Besloten wordt in te stemmen met de nieuwe achtervangovereenkomst en deze in tweevoud te ondertekenen.	<p>Vanaf 1 augustus verandert het stelsel van de gemeentelijke achtervang, waarmee corporaties geborgde financiering kunnen aantrekken. Hiertoe is besloten op een ledenvergadering van de VNG in 2020. Als een woningcorporatie dan een lening aantrekt, wordt de garantstelling automatisch over de gemeentes verdeeld, naar rato van het bezit van de corporatie in de betreffende gemeente. Het WSW bewaakt voortaan dat de omvang van de garantstelling en de waarde van het bezit in een gemeente in een goede evenwichtige verhouding tot elkaar staan.</p>

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
25240-2021	Verzoek om handhaving illegale bouw Lekerstraat Beek en Donk		Een last onder dwangsom op te leggen voor het bouwen in afwijking van de verleende omgevingsvergunning aan de Lekerstraat in Beek en Donk.	Er is een omgevingsvergunning aangevraagd. De bouw is anders uitgevoerd dan op de tekening is aangegeven. Ook de aangepaste tekening komt niet overeen met de werkelijke situatie. Daarom is besloten een last onder dwangsom op te leggen.
29374-2021	Wijziging juridische structuur Innovatiehuis De Peel		<ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis nemen van het oprichten van 'Stichting Innovatiehuis De Peel' middels bijgevoegde oprichtingsakte. 2. In te stemmen met bijgevoegd Addendum op de Samenwerkingsovereenkomst Innovatiehuis De Peel 2017-2023. 3. Het college gaat de samenwerkingsovereenkomst Innovatiehuis aan en verzoekt de burgemeester om namens het college de addendum te ondertekenen. 	Er wordt een 'Stichting Innovatiehuis De Peel' opgericht om de slagkracht van het Innovatiehuis De Peel te verbeteren. Om aan te sluiten op de nieuwe structuur wordt een addendum toegevoegd aan de bestaande samenwerkingsovereenkomst 2017-2023.

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
24432-2021	Verzoek aanleg uitweg: Wilhelminalaan, Aarle-Rixtel		De toestemming voor de aanleg van een tweede uitweg wordt ingetrokken.	Ten onrechte is toestemming verleend voor een tweede uitweg. In onze Algemene Plaatselijke Verordening is opgenomen dat geen toestemming wordt verleend voor een tweede uitweg als daardoor een openbare parkeerplaats of openbaar groen verloren gaat. In dit geval gaat openbaar groen verloren als een tweede uitweg wordt aangelegd. De toestemming is ten onrecht verleend en wordt ingetrokken.
24076-2021	Wegsleefverordening en uitvoeringsregels	Cie. AZ 23-9-2021 Raad 14-10-2021	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aan de raad wordt voorgesteld om de Wegsleefverordening gemeente Laarbeek 2003 in te trekken; 2. Aan de raad wordt voorgesteld om de Wegsleefverordening gemeente Laarbeek 2021 vast te stellen; 3. De Beleidsregels wegslepen van voertuigen gemeente Laarbeek 2021 worden vastgesteld; 4. Het Mandaatbesluit wegslepen van voertuigen gemeente Laarbeek 2021 wordt vastgesteld. 	De wegsleefverordening regelt de bevoegdheid van de gemeente om in bepaalde gevallen voertuigen weg te slepen. In deze verordening worden een aantal praktische zaken geregeld zoals het aanwijzen van wegen of weggedeelten waar foutief geparkeerde voertuigen kunnen worden weggeslept, het aanwijzen van de bewaarplaats voor het weggeslept voertuig en de kosten van het wegslepen en bewaren. De huidige wegsleefverordening is uit 2003. De wegsleefkosten die hierin zijn opgenomen zijn hoger geworden. Aan de raad wordt een nieuwe

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
				<p>wegsleepverordening ter vaststelling voorgelegd. Om op adequate wijze uitvoering te geven aan de wegsleepverordening stelt het college van burgemeester en wethouders daarnaast (beleids)regels en een mandaatbesluit vast. De beleidsregels zijn een uitwerking van de wegsleepverordening.</p>
30003-2021	<p>Recente ontwikkelingen gemeentefonds</p>	RIB	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de recente ontwikkelingen met betrekking tot het gemeentefonds; 2. De raad door middel van een Raadsinformatiebrief nader te informeren. 	<p>Recente ontwikkelingen met betrekking tot het gemeentefonds geven aanleiding om hierover het college en de raad nader te informeren. Het gaat daarbij om de compensatiemiddelen Jeugdzorg en de herijking van het gemeentefonds. Deze informatie wordt verwoord in bijgaande Raadsinformatiebrief.</p>
11383-2020	<p>Informatieverzoek kostprijs huur groenstrook De Schop Lieshout</p>		<p>Het college besluit tot verkoop van de grond gelegen voor en naast De Schop in Lieshout in afwijking op de uitgiftcriteria uit de Nota 2012.</p>	<p>In de Nota 2012 staat dat stroken gemeentegrond gelegen in hoofd- of wijkgroen niet voor uitgifte of verkoop in aanmerking komen. Bij de huidige eigenaren van de woning aan De Shop 16 in Lieshout is het gerechtvaardigd vertrouwen gewekt dat de reststrook grond gelegen achter hun woning</p>

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
				<p>(gelegen in wijkgroen) voor verkoop in aanmerking komt. Daarnaast werd de reststrook grond gelegen achter hun woning al verhuurd aan de vorige eigenaar van de woning en hebben meerdere burens in het verleden eenzelfde strook gemeentegrond achter hun woning aangekocht. Verder hebben de betrokken disciplines geadviseerd om de reststroken grond gelegen voor en naast De Schop 16 in Lieshout te verkopen. Het college wordt vanwege deze uitzonderlijke situatie verzocht om afwijkend van de Nota 2012 te besluiten tot verkoop van de grond gelegen voor en naast De Schop 16 in Lieshout.</p>
30828-2021	Beleid tijd- en plaatsafhankelijk werken (definitieve besluitvorming)		<ol style="list-style-type: none"> 1. De regeling tijd- en plaatsafhankelijk werken vast te stellen. 2. De overeenkomst tijd- en plaatsafhankelijk werken vast te stellen. 3. Maximaal € 58.000 beschikbaar te stellen voor het inrichten van ergonomische thuiswerkplekken voor de huidige medewerkers in 	<p>Naar aanleiding van de Covid-19 crisis (Corona) is er sprake van een verandering in de wijze van werken. Heel Nederland is massaal gaan thuis werken vanaf medio maart 2020 en zo ook de medewerkers die werkzaam zijn bij onze gemeente.</p> <p>De verwachting is dat tijd- en plaatsafhankelijk werken het 'nieuwe</p>

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
			<p>dienst van de gemeente Laarbeek vanuit de bestemmingsreserve Corona (€40.000) en de bestemmingsreserve flexibel belonen (€18.000).</p> <p>4. Jaarlijks budget van € 7.500 beschikbaar te stellen voor het inrichten van ergonomische thuiswerkplekken voor toekomstige medewerkers, te dekken uit de personele kosten.</p>	<p>normaal' zal worden. Om die reden is het noodzakelijk om dit structureel goed te regelen en dus hiervoor de regeling tijd- en plaatsonafhankelijk werken vast te stellen. Voor de uitvoering van deze regeling is een individuele overeenkomst tijd- en plaatsonafhankelijk werken nodig, hierin leggen werkgever en werknemer afspraken vast. De ingeschatte eenmalige kosten van € 58.000 dienen ter dekking voor de kosten van de ergonomische thuiswerkplekken (m.t.k. 1-1-2020). Het verwachte jaarlijkse budget voor toekomstige medewerkers moet beschikbaar worden gesteld.</p>
20675-2021	Herontwikkeling Duin Lieshout	Cie. RD 22-9-2021 Raad 14-10-2021	Het college legt het ontwerpbestemmingsplan (na voorafgaande behandeling in de commissie Ruimtelijk Domein) ter vaststelling voor aan de gemeenteraad.	Dit bestemmingsplan voorziet in het wijzigen van de agrarische bestemming op de locatie Duin 10 te Lieshout naar een woonbestemming i.v.m. beëindiging van de varkenshouderij. Het bestemmingsplan heeft als ontwerp ter inzage gelegen. Tegen het plan zijn geen zienswijzen ingediend. Het plan kan thans door de gemeenteraad worden vastgesteld.

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
28531-2021	Lokaal Preventieakkoord definitief	RIB	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het Lokaal Preventieakkoord vast te stellen; 2. Het Lokaal Preventie akkoord ter informatie aan de gemeenteraad te sturen, middels bijgevoegde raadsinformatiebrief. 	Vanaf januari 2021 is gestart met het opstellen van een Lokaal Preventieakkoord. Dit akkoord is samengesteld door verschillende partners in het sociaal en ruimtelijk domein. Het concept akkoord dat nu voor ligt is een dynamisch stuk. Uitvoering en ambities worden bijgesteld aan de hand van de ambities die onze inwoners aangeven.
30358-2021	Raadsinformatiebrief Economische Agenda	RIB	Het college besluit om de gemeenteraad te informeren over het proces voor de actualisatie van de Economische Agenda De Peel middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.	De Economische Agenda voor De Peel wordt geactualiseerd.
29541-2021	Openbaarmaking van eerder genomen besluit 20 juli 2021 Klacht tegen burgemeester door inwoner		<ol style="list-style-type: none"> 1. Klacht tegen de burgemeester niet ontvankelijk verklaren. Besloten wordt daarom om deze klacht inhoudelijk niet in behandeling te nemen. 2. In het belang van betrokkene wordt het besluit later openbaar gemaakt omdat betrokkene er recht op heeft dit besluit als eerste te vernemen. 	Op 31 mei 2021 is er een klacht ontvangen jegens de burgemeester. Klager heeft niet kunnen aantonen dat deze klacht binnen de vereiste 1 jaar na de vermeende gedraging zou zijn ingediend.

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
21822-2021	Openbaarmaking van eerder genomen besluit 20 juli 2021 Besluit Wob verzoek		<ol style="list-style-type: none"> 1. Het college besluit om de gevraagde informatie gedeeltelijk openbaar te maken. 2. In het belang van betrokkene wordt het besluit later openbaar gemaakt omdat betrokkene er recht op heeft dit besluit als eerste te vernemen. 	Er is een WOB verzoek ingediend waarin is verzocht correspondentie openbaar te maken.
	Uitnodiging netwerkdag NBWB 9 september 2021		College neemt voor kennisgeving aan	
	Uitnodiging masterclass MRE Brede Welvaart 6 september 2021		College neemt voor kennisgeving aan.	
	Vooraankondiging viering 100-jarig bestaan VBG 13 oktober 2021		College neemt voor kennisgeving aan.	
	Uitnodiging masterclass MRE Stad-Land 10 september 2021		Wethouder Meulensteen neemt deel	
	Uitnodiging Bestuurdersprogramma Vereniging Sport en Gemeenten jaarcongres: Sterker uit de crisis?! 22 september 2021		College neemt voor kennisgeving aan.	
	Uitnodiging inschrijving omgevingsdiensten on Tour (27-9 t/m 1-10)		College neemt voor kennisgeving aan.	