



Gemeentehuis Laarbeek

Koppelstraat 37
Postbus 190
5740 AD Beek en Donk
T 0492 469 700
F 0492 469 701
E gemeente@laarbeek.nl
I www.laarbeek.nl
F facebook.com/
GemeenteLaarbeek
T @Laarbeeknieuws

Openingstijden gemeentehuis:
Maandag, t/m donderdag van 9.00 tot 17.00 uur. Vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur.

Wij zijn telefonisch bereikbaar tijdens deze openingstijden.

Bij de loketten van burgerzaken of bouwen en wonen kunt u alleen op afspraak terecht.

Als u vragen heeft of een spoedgeval hebt of lukt het niet een passende afspraak te maken? Bel dan vooral met ons Klant Contact Centrum (0492 469 700). Wij helpen u graag en zoeken samen met u naar een passende oplossing.

Milieustraat Laarbeek

Stater 2, Lieshout
telefoonnummer 0499 422 775

Openingstijden:
Woensdag tot en met vrijdag:
13.00 - 17.00 uur
Zaterdag: 9.00 - 16.00 uur

Bezwaarschriften

Bezwaarschriften dient u in bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 190, 5740 AD in Beek en Donk. Een bezwaarschrift moet u ondertekenen en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, is het daarnaast mogelijk om een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de Voorzieningen rechter van de rechtbank 's-Hertogenbosch, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U dient hierbij een afschrift van het bezwaarschrift te overleggen. Voor een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



Aangepaste openingstijden gemeentehuis

Het gemeentehuis is open voor het aanvragen van rijbewijs, paspoort, etc (burgerzaken) van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur. Tot en met 1 september vervalt dus de woensdagavondenstelling. Voor overige zaken (en dus ook voor het afhalen van rijbewijs, paspoort, etc) is het gemeentehuis open van maandag tot en met donderdag van 9 tot 17 uur en op vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur.

Kermis in Lieshout en Beek en Donk

Het college heeft besloten dat de kermissen in Beek en Donk en Lieshout dit jaar doorgaan, rekening houdend met de geldende overheidsmaatregelen. Ook de prikkelarme kermis in Beek en Donk gaat door. De kermissen vinden plaats op de gebruikelijke plekken, te weten de Floreffestraat in Lieshout en het Piet van Thielplein in Beek en Donk.

Met het oog op de coronamaatregelen kent de kermis dit jaar wat meer aanpassingen.

Onder andere de officiële opening, loterij en vuurwerk gaan niet door. Ook wordt het kermisterrein afgezet met hekken om controle te houden op het aantal bezoekers wat op de kermis mag komen.

Daarnaast wordt de eindtijd van de kermis teruggebracht naar 22.00 uur. Die eindtijd geldt ook voor de terrassen van de horeca in de directe omgeving van de kermis.

De kermissen vinden plaats:

- Lieshout: 4 tot en met 7 september
- Beek en Donk: 10 tot en met 14 september

Mochten er nog nieuwe overheidsmaatregelen gaan gelden, kan dat gevolgen hebben voor de plannen.

Word Energiecoach en help mee om duurzaam te wonen

Lijkt het je leuk om huiseigenaren te helpen met energie besparen? Heb jij je eigen huis al extra verduurzaamd, nageïsoleerd met HR++ glas of al zonnepanelen geïnstalleerd? Dan weet jij dus precies waar mensen aan moeten denken en wat goede oplossingen zijn. We zijn in onze regio op zoek naar Energiecoaches.

Informatie & aanmelden

Wil jij Energiecoach worden dan kun je je aanmelden voor de gratis opleiding 'Energiecoach worden' op www.energiehuisslimwonen.nl. Aanmelden kan tot 16 augustus. De opleiding start op 31 augustus en bestaat uit zes avonden. Heb je vragen of wil je meer weten, stuur dan een mail naar info@energiehuisslimwonen.nl.



Onderhoud asfaltwegen

Tussen 23 augustus en 15 oktober worden op diverse locaties in de gemeente Laarbeek werkzaamheden aan asfaltwegen uitgevoerd. Als er bij u in de buurt aan de weg wordt gewerkt ontvangt u vooraf een bericht hierover. Ook plaatsen we één week van tevoren borden op de plekken waar gewerkt gaat worden.

Op www.laarbeek.nl lees je de planning voor alle werkzaamheden. Heb je vragen? Stuur dan een mail naar gemeente@laarbeek.nl.

Wethouders en WoCom in gesprek met inwoners over woonbehoefte

Burgemeester en wethouders zijn bezig met het opstellen van een nieuwe woonvisie voor de jaren 2022 tot en met 2026. In die woonvisie wordt aangegeven hoe het college tegemoet wil komen aan de verschillende woonwensen in de gemeente op korte en op langere termijn. Daarvoor is het belangrijk op te halen wat de woonwensen en behoeften zijn.

Hierover gaan wethouders en medewerkers van WoCom in gesprek met inwoners en wil u daarvoor ontvangen in een van de vier kernen.

Wilt u ook meepraten, dan nodigen wij u van harte uit. Speciaal doen wij hierbij een oproep aan jongeren om ook hun stem te laten horen: hoe zou jij over 4-5 jaar willen wonen?

U bent van harte welkom op een van onderstaande locaties en tijdstippen.

6 september	De Dreef te Aarle-Rixtel	aanvang 19.30 uur
15 september	Buurthuis Mariahout	aanvang 19.30 uur
23 september	Ontmoetingscentrum Beek en Donk	aanvang 19.30 uur
29 september	Dorpshuis Lieshout	aanvang 19.30 uur

Omgevingsvisie langer ter inzage en informatieavond op 8 september

De concept-omgevingsvisie buitengebied ligt drie weken langer ter inzage (tot en met 12 september) om iedereen de gelegenheid te geven er kennis van te nemen. Vanwege de vakantieperiode lag de visie al acht weken ter inzage, daar komen nu nog drie weken bij.

Op woensdag 8 september is er een informatieavond waar algemene uitleg wordt gegeven over de visie. Hoe en waar die informatieavond gehouden wordt, is nog niet bekend. Het heeft onze voorkeur om een fysieke bijeenkomst te houden, als de coronamaatregelen dat toelaten. Als er meer duidelijkheid over is, dan melden we dat via de MooiLaarbeekKrant en de website. Aanmelden voor deze avond kan al via: gemeente@laarbeek.nl.

Samenvatting

De informatie op de website (www.laarbeek.nl/omgevingsvisie) is aangevuld met een samenvatting. Hierin staan de hoofdlijnen van de visie beschreven, de verdeling van Laarbeek in acht deelgebieden en welke mogelijkheden daar zijn.

Op de website stond al een animatie, die in een filmpje inzicht geeft in de omgevingsvisie buitengebied.

Later in de raad

Omdat de omgevingsvisie langer ter inzage ligt en de reacties op de visie nog verwerkt moeten worden, wordt de visie op 17 november in de raadscommissie Ruimtelijk Domein besproken en op 9 december in de gemeenteraad.

Raadsvergadering op 9 september

Donderdag 9 september is er weer een raadsvergadering in de gemeente Laarbeek. Deze vergadering begint om 19.30 uur in het gemeentehuis. De vergadering is te volgen via een livestream op onze website. De belangrijkste onderwerpen zijn:

- erfgoedbeleid Laarbeek 2021 - 2026
- aanpassing van de Bomenverordening
- bestemmingsplan 2 ruimte voor ruimtewoningen Heereindsestraat Beek en Donk
- Verordening vertrouwenscommissie herbenoeming burgemeester Laarbeek 2021
- voorbereidingskrediet plan Heuvel Lieshout
- opwaarderen bushalte Bavaria-rotunde
- bestemmingsplan Mgr. Verhagenstraat ongenummerd
- verklaring van geen bedenkingen zonneparken
- ontwerp verklaring van geen bedenkingen voor een zonnepark in het zoekgebied ten noorden van Mariahout

Verleende vergunningen en ontheffingen Alcoholwet

Schenken van zwak alcoholische dranken (bier en wijn) tijdens het schenkfestival

Het schenkfestival is op 18 september van 16.00 tot 23.00 uur en op 19 september 2021 van 13.00 tot 20.00 uur. Het evenement is op het grasveld hoek Dorpsstraat/Wilhelminastraat in Aarle-Rixtel. Toestemming is mogelijk door artikel 35 van de Alcoholwet (verzonden op 28 juli 2021).

Wijziging aanhangsel van de Alcoholvergunning van 't café van Lieshout
De burgemeester wijzigt het aanhangsel van de alcoholvergunning. Dit is voor 't café van Lieshout, Dorpsstraat 58 in Lieshout. Er komt 1 leidinggevende bij op het aanhangsel. Dit is mogelijk door artikel 8 van de Alcoholwet (verzonden 3 augustus 2021).

Bent u belanghebbende? En heeft u bezwaar tegen deze ontheffing? Dan kunt u een bezwaar maken. U doet dat binnen 6 weken na het verzenden van dit besluit. U stuurt uw bezwaar naar de gemeente Laarbeek, aan de burgemeester. Hoe u dit doet leest u in het blauwe gedeelte links op deze pagina bij de tekst 'Bezwaarschriften'.

Afvalinzameling

Binnengebied

AUGUSTUS

ma	di	wo	do	vr	za	zo
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22

feestdag gft grof groen
restafval pmd

Inzameling oud papier per kern

- Donk op dinsdag
- Lieshout en Mariahout op woensdag
- Beek op donderdag
- Aarle-Rixtel op vrijdag

Buitengebied

AUGUSTUS

ma	di	wo	do	vr	za	zo
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22

restafval pmd
feestdag grof groen

Inzameling oud papier per kern

- Lieshout en Mariahout op woensdag
- Aarle-Rixtel op vrijdag
- Beek en Donk op zaterdag

Klachten afvalinzameling

Heeft u klachten over het inzamelen van PMD (plastic, metaal en drankkartons), groenafval of restafval? Dan kunt u rechtstreeks contact opnemen met BLINK, via telefoonnummer 0800 0492, of e-mail: info@blinkafval.nl.



Bomenplan Laarbeek

Laarbeek is met al haar bomen een groene gemeente. We houden van de uitstraling van al dit groen, maar het heeft ook een belangrijke functie. Bomen houden ons, en onze omgeving gezond. Ze geven ons frisse en gezonde lucht en verkoeling in de zomer, zorgen ervoor dat er verschillende dieren en planten kunnen leven in onze gemeente en vangen wateroverlast op, zoals flinke regenbuien waar we steeds vaker mee te maken hebben.

Wist je bijvoorbeeld dat het temperatuurverschil in een straat met bomen ten opzichte van een straat zonder bomen wel op kan lopen tot meer dan 10 graden? Het is dan ook belangrijk dat we onze bomen gezond houden. Daarom werken we met een bomenplan.

Hoe gaan we te werk?

In onze gemeente staan duizenden bomen, waarvan er veel eigendom zijn van de gemeente. Het komt dan ook regelmatig voor dat er bomen vervangen moeten worden, bijvoorbeeld omdat ze ziek zijn of als de kwaliteit van een boom heel erg achteruitgaat. Wanneer een boom niet meer veilig is, moet deze gekapt worden. Bomen zorgen soms ook voor overlast, ook al is de beleving van overlast voor iedereen anders. Waar de één overlast ervaart, waardeert iemand anders juist de aanwezigheid van een boom. De gemeente moet steeds alle belangen afwegen en keuzes maken. In bomen is bovendien jarenlang geïnvesteerd om ze groot te laten worden. De gemeente haalt dus nooit bomen weg omdat ze volgens een planning 'aan de beurt zijn'.

Bomenplannen

Elk jaar worden er voor een aantal buurten en straten zogenaamde bomenplannen gemaakt. Deze bomenplannen maken we samen met buurtbewoners. In een bomenplan staat welke bomen in een buurt we laten staan en welke we vervangen. Ook kijken we of er groeiplaatsverbetering nodig is. Soms is er weinig ruimte in een wijk, waardoor het moeilijk is om nieuwe bomen te plaatsen. We kijken dan of we op andere plaatsen bomen terug kunnen planten. En tenslotte kijken we altijd of we kleinere verbeteringen in de openbare ruimte meteen mee kunnen nemen.

Bomenplan wijk Opstal in Aarle-Rixtel

De wijk Opstal in Aarle-Rixtel is een groene wijk met veel bomen. Er is helaas niet overal voldoende groeiruimte voor de bomen. Dat leidt ook hier en daar tot klachten. Daarom starten we in deze wijk met het maken van een nieuw bomenplan. Dit doen we samen met de buurtbewoners. We maken voor de eerste keer gebruik van een speciale website, waar buurtbewoners hun wensen en ideeën kunnen plaatsen. Op basis van de input die we krijgen vanuit de buurt en onze eigen bevindingen, maken we een nieuw bomenplan.

Overeenkomsten voor zonneparken Pater Eustachiuslaan en Rooijseweg

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek deelt mee dat zij op 12 juli 2021 een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 van Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten voor de ontwikkeling van een zonnepark van 9 ha op grond gesitueerd tussen de **Pater Eustachiuslaan, Peeldijk en Broekdalerbaan in Beek en Donk**. De overeenkomst is aangegaan met Enovos Green Power Nederland N.V., gevestigd te Herten.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek deelt mee dat zij op 12 juli 2021 een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 van Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten voor de ontwikkeling van een zonnepark van 9 ha op grond gelegen aan de **Rooijseweg 14, 5738 RE in Mariahout**. De overeenkomst is aangegaan met Enovos Green Power Nederland N.V., gevestigd te Herten.

Een anterieure overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een afwijking op het vigerende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Het betreft een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht. Het betreft tevens een overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden geen bezwaar of beroep tegen open.

Zakelijke beschrijving inzien

De zakelijke beschrijvingen van de overeenkomsten liggen met ingang van donderdag 5 augustus 2021 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis. U kunt de stukken ook digitaal inzien via www.laarbeek.nl/zonneparken.

Tijdelijke verkeersmaatregelen

In verband met burendag is de Dokter Timmersstraat in Aarle-Rixtel afgesloten voor alle verkeer behalve voor voetgangers. Deze maatregel geldt op zaterdag 30 augustus 2021 van 13.30 - 20.30 uur.

Beschikking intrekken omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn de vergunning, d.d. 7 oktober 2010, 9 maart 2010 en 18 februari 2005 van Heieindseweg 1a in Mariahout in te trekken.

Het betreft een varkenshouderij aan Heieindseweg 1a in Mariahout, waarvan de omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu in zijn geheel wordt ingetrokken.

De beschikking en de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf (26-07-2021) tot en met (6-08-2021) ter inzage bij de gemeente Laarbeek. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met L. Haak van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, telefoon (088) 369 0369.

Aan deze procedure is het kenmerk HZ_INT-2021-5021 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Verleende evenementenvergunningen

Garagesale in diverse straten in wijk De Heindert, Aarle-Rixtel

Deze wordt gehouden op 12 september 2021 van 9.00 - 15.00 uur (verzonden op 28 juli 2021).

Pleinfeest op Blauwe Schutplein in Aarle-Rixtel

Dit wordt gehouden op 11 september 2021 van 12.00 - 1.00 uur (verzonden op 28 juli 2021).

Koningschieten op gildeterrein aan Havenweg 6a, Aarle-Rixtel

Dit wordt gehouden op 21 augustus 2021 van 13.00 - 21.00 uur (verzonden op 3 augustus 2021).

Schenkfestival op grasveld hoek Dorpsstraat/Wilhelminalaan, Aarle-Rixtel

Dit wordt gehouden op 18 september 2021 van 16.00 - 24.00 uur en op 19 september 2021 van 13.00 - 21.00 uur. (Verzonden op 5 augustus 2021).

Deze vergunningen zijn verleend onder de voorwaarde dat de dan geldende landelijke coronaregels evenementen toestaan.

Bent u belanghebbende en heeft u bezwaar tegen een vergunning? Dan kunt u bezwaar maken. U doet dat binnen 6 weken na het verzenden van de vergunning. U stuurt uw bezwaar naar de gemeente Laarbeek, ter attentie van de burgemeester. Hoe u dit doet leest u in het blauwe gedeelte links op deze pagina bij de tekst 'Bezwaarschriften'.

Verleende vergunningen uitweg

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend toestemming te hebben verleend voor de aanleg van een uitweg op grond van artikel 2.12 van de Algemene Plaatselijke Verordening aan het adres:

- Dokter Timmerslaan 34 in Beek en Donk verzonden op 3 augustus 2021
- Bosscheweg 88 in Aarle-Rixtel verzonden op 5 augustus 2021
- Tuindersweg 51a Mariahout (verbreden uitweg) verzonden op 5 augustus 2021

Belanghebbenden hebben de mogelijkheid om tegen bovengenoemd besluit, binnen zes weken na de dag van verzending van de toestemming, een bezwaarschrift in te dienen bij de gemeente Laarbeek. Zie hiervoor de rubriek 'Bezwaarschriften' in het colofon.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend, dat de volgende aanvragen om een omgevingsvergunning zijn ontvangen:

Locatie	Ingediend op	Werkomschrijving
Rosenborg 1, Beek en Donk	6 juli 2021	Het bouwen van een woning
De Duivenakker 50, Aarle-Rixtel	29 juli 2021	Het vestigen van een hondentrimsalon
Hoog Strijp 6, Aarle-Rixtel	29 juli 2021	Het plaatsen van een tijdelijke woonunit
Boscheweg 74, Aarle-Rixtel	30 juli 2021	Het verbouwen van een woning

In dit stadium kunnen nog geen bezwaren worden ingediend tegen ingediende aanvragen om een omgevingsvergunning. Het betreft slechts een wettelijke bekendmaking. Bezwaren kunnen worden ingediend nadat over de plannen is beslist.

Heeft u plannen om te (ver)bouwen? Informeer eerst bij het team Omgevingsvergunning in het gemeentehuis Laarbeek.

Verleende omgevingsvergunningen reguliere procedure

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend, dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend:

Locatie	Werkomschrijving	Activiteit	Verzonden op
Groes 19, Beek en Donk	Het bouwen van een woning	het (ver)bouwen van een bouwwerk	3 augustus 2021
Ten Bleek 5, Beek en Donk	Het oprichten van een woning	het (ver)bouwen van een bouwwerk	4 augustus 2021
Herendijk 11 GED1, Lieshout	Het plaatsen van een overkapping en hekwerk voor opslag materieel	het (ver)bouwen van een bouwwerk	5 augustus 2021
Ginderdoor 7, Mariahout	Het bouwen van een erker en overkapping	het (ver)bouwen van een bouwwerk	5 augustus 2021

Belanghebbenden hebben de mogelijkheid tegen bovengenoemde besluiten binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift in te dienen bij de gemeente Laarbeek. Zie hiervoor de rubriek 'Bezwaarschriften' in het colofon.

Verleende standplaatsvergunning

Incidentele standplaatsvergunning voor de verkoop van olieballen

De standplaats wordt ingenomen op het terras van ijsalon De Verrassing, Koppelstraat 64 in Beek en Donk van 26 tot en met 31 december 2021. (Verzonden op 3 augustus 2021).

Incidentele standplaatsvergunning voor de verkoop van olieballen

De standplaats wordt ingenomen op het Piet van Thielplein in Beek en Donk van 1 november tot en met 31 december 2021. (Verzonden op 9 augustus 2021).