

Zaaknummer: Z - 18033328

Documentnummer: INT - 21904

OPENBARE BESLUITENLIJST VAN B&W D.D. 20 maart 2018

Aanwezig: Burgemeester Van der Meijden, wethouders Briels, Buter, Meulensteen en Van Zeeland

Nr.	B&W	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
1.1 O		Vaststelling besluitenlijst collegevergadering 13 maart 2018.		De besluitenlijst wordt in overeenstemming met het concept vastgesteld.	
1.3 O	6362	Cofinanciering centramanager Laarbeek breed.		<ol style="list-style-type: none">1. Het college stemt in om voor de duur van 3 jaar jaarlijks € 19.000,00 beschikbaar te stellen aan CML.2. CML evalueert jaarlijks aan de hand van de ambities uit de Retail nota de voortgang van de professionalisering van CML met het college.	Het MRE koopstromenonderzoek uit 2017 bevestigt wederom de noodzaak van het hebben van goed functionerende (winkel)kernen. Nadat stichting Centramanager Laarbeek (CML) in 2011 van start is gegaan, is de organisatie verder vorm gegeven op basis van vrijwilligheid. Nu is de stichting op een punt beland waarbij de vrijwilligheid wordt vervangen door professionaliteit met een goede basis en structuur. Het samenwerkingsmodel dat door de stichting wordt neergezet, bouwt voort op de opzet tijdens de opstart. Het belangrijkste verschil is dat de vrijwilligheid en tijdelijkheid wordt vervangen door structureel en professioneel. Om dit goed voor de toekomst te kunnen borgen, vraagt CML gedurende 3 jaar om cofinanciering.

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
1.4 O	6419	Verzoek Agra-Matic B.V. namens Huijbers-Schepers VOF, Lagedijk 1, Beek en Donk, tot het aanwijzen van de bedrijfswoning Lagedijk 1 als plattelandswoning.	De aanvrager berichten dat de gemeente graag in de vorm van een pilot met aanvrager, provincie en mogelijk externe deskundigen wil kijken naar de kansrijkheid van een ontwikkeling op de locatie waarbij ingezet wordt op vermindering van de belasting van het buitengebied.	ring van de nieuwe professionele centra manager. Het verzoek heeft betrekking op het aanduiden van de agrarische bedrijfswoning op het adres Lagedijk 1, Beek en Donk als plattelandswoning, overeenkomstig de mogelijkheid die hiertoe geboden wordt door de Wet plattelandswoningen. Als onderbouwing van het verzoek wordt aangegeven dat er in de intensieve veehouderij sprake is van een schaalvergroting die voor een belangrijk deel veroorzaakt wordt door betrekkelijk smalle inkomensmarges. Daarnaast vergen de eisen ten aanzien van milieu en dierenwelzijn investeringen, die niet direct rendement opleveren en daardoor alleen door de grotere bedrijven te dragen zijn. Het bedrijf ligt in een gebied dat gekenmerkt wordt door de aanwezigheid van diverse agrarische bedrijven. De aanwezige concentratie van veehouderijen en het gegeven dat in het kader van de totstandkoming van de visie voor het buitengebied onderzocht gaat worden waar

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
				het houden van dieren verder geconcentreerd gaat worden in het buitengebied van Laarbeek, vormt aanleiding om in de vorm van een pilot met aanvrager, provincie en mogelijk externe deskundigen te kijken naar de kansrijkheid van een ontwikkeling op de locatie waarbij ingezet wordt op vermindering van de belasting van het buitengebied.
1.6 O	6410 Teeltondersteunende voorzieningen Rijtvenweg/Rooijseweg te Mariahout.		<p>1. Betrokkene aanschrijven met de mededeling, dat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de plaatsing van de teeltondersteunende voorzieningen strijdig is met het bestemmingsplan; - dat in afwachting van nieuw beleid voor het buitengebied vooralsnog hiertegen niet handhavend zal worden opgetreden; - een en ander geen aanleiding kan zijn voor het creëren van nieuwe strijdige situaties. - er i.h.k.v. het opstellen van de visie voor het buitengebied inspraakmogelijkheden zijn. <p>2. In voorkomende gelijke gevallen hetzelfde standpunt innemen en betrokkenen berichten.</p> <p>3. De gemeente Meijerijstad en de gemeente Nuenen van het vorenstaande in kennis stellen.</p>	Door betrokkene zijn teeltondersteunende voorzieningen op landbouwpercelen aangebracht strijdig met de regels van het bestemmingsplan Buitengebied. In afwachting van nieuw beleid m.b.t. het buitengebied wordt hem medegedeeld dat vooralsnog hiertegen niet handhavend wordt opgetreden.
1.7 O	6402 Mobiele snelheidsdisplay.		1. Ingestemd wordt met het direct aanschaffen van een mobiele snelheidsdisplay	De mobiele snelheidsdisplay die in 2013 is aangekocht voldoet aan de

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
			2. Ingestemd wordt met de bijgevoegde antwoordbrief aan de dorpsraden.	wensen. Nu is er een verzoek gekomen om een nieuwe snelheidsdisplay aan te kopen en om de frequentie van het verplaatsen te verhogen.
1.8 O	6418 Principeverzoek bouwen woning in achtertuin Brakenstraat 28 te Beek en Donk.		Betrokkene mededelen dat in principe medewerking wordt verleend aan het verzoek en dat nadere stukken moeten worden overgelegd.	Initiatiefnemer wil in de achtertuin een woning bouwen. Een en ander zou voldoen aan de nota openplekkenbeleid.
1.11 O	6288 Plan van aanpak armoede 2018.	RIB	Er wordt ingestemd met: 1. Het aanstellen van een kennismakelaar/meewerkend voorman van het Kernteam financiële hulpverlening voor 20 uur per week, voornamelijk voor een periode van twee jaar. 2. De kosten voor het aanstellen van een kennismakelaar/meewerkend voorman van het Kernteam financiële hulpverlening à € 58.169,- worden onttrokken aan het budget sociaal domein. 3. Het voorstel om bij de bestemming van het rekeningresultaat van 2017, voor te stellen € 55.000,- op te nemen als bestemming bestrijding kinderarmoede 2018. 4. Het informeren van commissie en raad middels bijgaande raadsinformatiebrief.	In dit advies is de werkwijze voor bestrijding van (kinder)armoede aan de orde. Dit doen we door een kernteam financiële hulpverlening samen te stellen met een meewerkend voorman voor 20 uur per week. Deze meewerkend voorman voorziet zelf voor een belangrijk deel in de lokale behoefte aan kennis van wet en regelgeving op het terrein van financiële dienstverlening. Het team krijgt de opdracht een plan van aanpak uit te werken, waarin het bouwen van een infrastructuur met betrokken partners, met name het onderwijs, een hoofdthema is.
1.12 O	6416 Gebruik blokhut scouting door KBO-Aarle-Rixtel.		Besloten wordt de scouting Aarle-Rixtel bij wijze van uitzondering toestemming te verlenen voor de verhuur van het scoutinggebouw aan de KBO	De KBO-Aarle-Rixtel maakt gebruik van ruimtes in De Dreef en de Pastorie in Aarle-Rixtel voor hun activitei-

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
			afdeling Aarle-Rixtel. Een en ander in afwijking van artikel 2.1 en 2.2. van de gebruiksovereenkomst.	ten. Vanwege de plannen van de pastorie aan de Heindertweg moet de KBO daar plaats maken. De KBO is op zoek gegaan naar een andere ruimte en is in contact gekomen met de scouting Aarle-Rixtel. De blokhut in de voormalige gemeentewerf staat overdag leeg en is goed te combineren met de activiteiten van de KBO. Ook buiten is volop ruimte voor activiteiten van de KBO. De scouting vraagt nu uw toestemming om de blokhut te mogen verhuren aan de KBO, omdat ze dit volgens de gebruiksovereenkomst niet zelfstandig mogen doen.
1.15 O	6424 Besluiten zonnepanelenproject.		<ol style="list-style-type: none"> 1. Vaststellen en tekenen contract administratieve eenheid 2. Besluit dat de budgethouders gemandateerd zijn voor het aangaan van de overeenkomst met de inwoner, zoals opgenomen in de bijlage, met een maximum van € 10.000,-. 	Gemeente Laarbeek neemt deel aan het regionaal zonnepanelenproject zuidoost Brabant. De serviceprovider voor het project is bekend gemaakt. Daarnaast wordt bij de gemeente Eindhoven de administratieve eenheid voor het project opgezet. Om over te gaan tot uitvoering van het project moeten een aantal besluiten worden genomen.

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit	
2.2 O	6400	Besluit planschade Molenstraat 5 Lieshout.		Overeenkomstig het advies van adviseur SAOZ wordt aan de eigenaar van het perceel Molenstraat 5 te Lieshout een vergoeding voor planschade (bestemmingsplan "Moreeshof") toegekend van €31.500,-. Dit bedrag wordt vermeerderd met deskundigenkosten en de wettelijke rente vanaf 1 december 2016 tot de dag van uitbetaling.	Er is een aanvraag voor een tegemoetkoming in de schade ten gevolge van bestemmingsplan 'Moreeshof' in Lieshout. De gemeente heeft advies gevraagd aan een onafhankelijk adviseur. Naar aanleiding van het advies heeft het college besloten planschade toe te kennen.
2.3 O	6399	Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Dierencrematorium en -begraafplaats, Elsduijn 1, Lieshout.	Raad 19-4	Besloten wordt om in te stemmen met de weerlegging van de ingediende zienswijzen zoals beschreven in de responsnota en de gemeenteraad het voorstel te doen om het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen in die zin dat aan de regels onder 3.4. een specifieke gebruiksregel wordt toegevoegd met betrekking tot de wijze waarop kadavers begraven moeten gaan worden.	Het ontwerpbestemmingsplan Dierencrematorium en -begraafplaats Elsduijn 1, Lieshout, heeft betrekking op de vestiging van een kleinschalig dierencrematorium en -begraafplaats annex strooiveld op het adres Elsduijn 1 te Lieshout. Overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, heeft met ingang van vrijdag 15 september 2017 tot en met donderdag 26 oktober 2017 voor iedereen het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn twee zienswijzen ingediend. De inhoud van beide zienswijzen zijn nader omschreven in de Responsnota

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
				ontwerpbestemmingsplan Dierencre-matorium en -begraafplaats, Elsduijn 1, Lieshout. In deze nota zijn de zienswijzen eveneens voorzien van een beoordeling. Behoudens een aanpassing van de regels vormen de ingediende zienswijzen geen aanleiding om de procedure die moet leiden tot de vaststelling van het bestemmingsplan niet door te zetten.
2.4 O	6391 Toekennen van de straatnaam 'De Jonker' in het plan de Beekse Akkers.		1. Vastgesteld wordt de straatnaam: ' De Jonker' 2. De straatnaam wordt gepubliceerd in Mooi Laarbeek.	In het plan De Beekse Akkers zijn diverse namen vastgesteld. In verband met een verdere invulling van dit plan is behoefte aan een nieuwe straatnaam. De commissie heeft desgevraagd de nieuwe straatnaam "De Jonker" voorgesteld.
2.5 O	6415 Besluit vergoeding planschade Havenweg10 Lieshout.		Overeenkomstig het advies van adviseur SAOZ wordt aan de eigenaar van het perceel Havenweg 10 te Lieshout een vergoeding voor planschade (bestemmingsplan "Moreeshof") toegekend van €13.500,-. Dit bedrag wordt vermeerderd met deskundigenkosten en de wettelijke rente vanaf 16 november 2016 tot de dag van uitbetaling.	Er is een aanvraag voor een tegemoetkoming in de schade ten gevolge van bestemmingsplan 'Moreeshof' in Lieshout. De gemeente heeft advies gevraagd aan een onafhankelijk adviseur. Naar aanleiding van het advies heeft het college besloten planschade toe te kennen.
2.6	6428 Verzenden Raadsinformatiebrief ontwikkeling	RIB	Besloten is bijgaande raadsinformatiebrief ter	Vanuit de WMO wordt de wettelijke

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit	
O	CEO.			kennisname toe te zenden aan de leden van de Raad.	eis gesteld een cliëntervaringsonderzoek (CEO) te houden (WMO art. 2.5.1). In de uitvoeringsregels (art. 8) staat deze verplichting extra toegelicht. Dit onderzoek moet volgens de wet uitgevoerd worden naar de opgestelde regels vanuit het Ministerie. De gemeente Laarbeek voldeed in 2017 niet aan de wettelijke eis, wat heeft geresulteerd in een bestuurlijk overleg met Staatssecretaris van Rijn, wethouder Briels en wethouder Buter. In dit bestuurlijk overleg met Staatssecretaris van Rijn is begrip van beide partijen voor elkaars argumenten getoond. Dit heeft geleid tot werkbare afspraken, waaraan uitvoering gegeven wordt.
2.7 O	6433	Kosten en dekking elektrische deelauto.		Het dekken van de kosten van de pilot elektrische deelauto uit een combinatie van het Krediet duurzaamheid (77230009) en het budget waaruit de kilometervergoeding voor het personeel wordt betaald.	De pilot elektrische deelauto is op 10 oktober 2017 gestart en inmiddels is de auto vijf maanden in gebruik. Er is behoefte ontstaan aan inzicht in het gebruik en de kosten van de auto en waaruit deze kosten gedekt kunnen.
2.8	6401	Raadsinformatiebrief kwaliteitsmeting huishou-	RIB	Besloten is bijgaande raadsinformatiebrief ter	Wmo-huishoudelijke ondersteuning

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
O	delijke ondersteuning.		kennisname toe te zenden aan de leden van de Raad.	blijft, hoewel ietwat minder dan vorig jaar, een actueel thema. Met de nieuwe Verordening maatschappelijke ondersteuning 2018 in combinatie met de Nadere regels maatschappelijke ondersteuning 2018 hebben we een goed fundament. Een nadrukkelijk onderdeel van onze werkwijze betreft de zgn. optische controle: gecertificeerde controleurs onderzoeken op basis van een geobjectiverde normensystematiek de kwaliteit van de schoonmaakwerkzaamheden door de gecontracteerde zorgaanbieders. In 2016 heeft er een steekproef onder 10% van onze huishoudens HO plaatsgevonden, waarvan de resultaten zeer positief waren. In 2017 hebben we opnieuw een steekproef van 10% gedaan. Door middel van een raadsinformatiebrief willen wij de gemeenteraad hierover informeren.
2.9 O	6436 Statiegeldalliantie.		RIB Instemmen met het verzenden van bijgevoegde raadsinformatiebrief.	De gemeente Laarbeek heeft zich op 22 februari 2018 aangesloten bij de Statiegeldalliantie. Al meer dan 400

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
				Vlaamse en Nederlandse organisaties, verenigingen, lokale overheden en bedrijven hebben zich aangesloten bij de Statiegeldalliantie. Samen vragen zij hun regeringen om statiegeld op alle PET-flessen en blikjes in te voeren.
2.10 O	6429 Intrekken van de beleidsregel "Werkinstructie huishoudelijke ondersteuning zorg in natura versie juli 2016".		Het college besluit tot het intrekken van de beleidsregel 'Werkinstructie huishoudelijke ondersteuning zorg in natura versie juli 2016'.	Het college besluit tot het intrekken van de beleidsregel 'Werkinstructie huishoudelijke ondersteuning zorg in natura versie juli 2016'.
2.12 O	6437 Raadsinformatiebrief samenwerkingsovereenkomst Waterboulevard Laarbeek-Helmond.	RIB	Instemmen met de raadsinformatiebrief over de samenwerkingsovereenkomst Waterboulevard Laarbeek-Helmond.	Het college van B&W stemt in met het versturen van een raadsinformatiebrief over de samenwerkingsovereenkomst 'Waterboulevard Laarbeek-Helmond'.
3.1 O	Uitnodiging van het Goed Boeren netwerk en de Brabantse Milieufederatie voor een symposium over natuurinclusieve landbouw op 3 april 2018 in het provinciehuis.		vka	
3.2 O	Uitnodiging om deel te nemen aan de Week van Respekt van 5 - 11 november 2018.		Graag in agenda's college zetten	
3.3 O	Uitnodiging voor afscheidsreceptie van de heer Jac Huijsmans, wethouder gemeente Asten, op donderdag 12 april 2018 in Asten.		Wethouders Briels en Buter en burgemeester gaan.	
3.4	Uitnodiging voor de afscheidsreceptie van de heer		Wethouder Briels gaat.	

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
0	Henri Plagge, bestuursvoorzitter van de Zorgboog, op dinsdag 17 april 2018 in Helmond.			
3.5 0	Uitnodiging voor de afscheidsreceptie van de heer Tom Alders, directeur Woningbouwvereniging Bergopwaarts, op donderdag 19 april 2018.		Wethouders Buter en Van Zeeland gaan.	