

OPENBARE BESLUITENLIJST VAN B&W D.D. 19 oktober 2021

Aanwezig: F. van der Meijden, J. Briels, T. Meulensteen, M. Slaets-Sonneveldt, J. van de Ven

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
	Vaststellen besluitenlijst Collegevergadering 12 oktober 2021		De besluitenlijst wordt in overeenstemming met het concept vastgesteld	
28404-2019	Transitievisie warmte	Cie. AZ 13-1-2022 Raad 27-1-2022	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de inhoud van de Ontwerp Transitie Visie Warmte 2021 (bijlage 1). 2. De Ontwerp Transitie Visie Warmte voor zes weken ter inzage te leggen. 3. Eventueel te ontvangen zienswijzen voor zover relevant te verwerken in de Transitie Visie Warmte 2021 4. Op eventueel te ontvangen zienswijzen te reageren met een nota van beantwoording. 	In de voorliggende Ontwerp Transitie Visie Warmte 2021 schetst de gemeente Laarbeek een plan en tijdspad wanneer en hoe we in de verschillende dorpen en het buitengebied toewerken naar duurzaam en aardgasvrij wonen. De TVW is een overkoepelende visie op duurzaam en aardgasvrij wonen. Het biedt zowel de gemeente als onze inwoners en belanghebbenden informatie en perspectief in het verduurzamen van onze gebouwde omgeving. Deze Ontwerp Transitie Visie Warmte wordt voor zes weken ter inzage gelegd, waarna inwoners een zienswijze kunnen indienen tot 30 november.

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
26885-2021	Aanwijzen keersluiscomplex Achterbosch Wilhelminakanaal als monument		<ol style="list-style-type: none"> 1. Voor te nemen het historische keersluiscomplex van Sluis V aan het Wilhelminakanaal in Lieshout aan te wijzen als gemeentelijk monument en zodoende voorbescherming op te leggen. 2. Een redengevende omschrijving van het gehele sluiscomplex inclusief de verschillende onderdelen zoals ophaalbrug en sluiswachterswoning te laten opstellen. 3. De eigenaren in kennis te stellen van het voornemen tot aanwijzing en de bijbehorende voorbescherming. 	<p>Heemkundekring 't Hof van Liessent heeft een verzoek ingediend bij de gemeente om het keersluiscomplex aan het Achterbosch (Sluis V Wilhelminakanaal) in Lieshout aan te wijzen als gemeentelijk monument op basis artikel 3 van de Erfgoedverordening Laarbeek 2013. De gemeente heeft de adviesvraag voorgelegd aan haar gecombineerde monumenten- en welstandscommissie. Naar aanleiding van de hoge cultuurhistorische waarde van het keersluiscomplex en het positieve advies van de gecombineerde monumenten- en welstandscommissie is het college van B&W voornemens om het gehele complex tot gemeentelijk monument aan te duiden. De eigenaren worden hiervan op de hoogte gesteld. Vooraf aan de definitieve aanwijzing wordt de redengevende omschrijving voor het monumentale complex opgesteld.</p>

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
40989-2021	Regionale Energie Strategie	Cie. AZ 18-11-21 Raad 9-12-21	<ol style="list-style-type: none"> 1. De Regionale Energie Strategie 1.0 inclusief concept reactiebrief voor te leggen voor besluitvorming aan de raad, na advies van de commissie Algemene Zaken. 2. Huidige ambtelijke inzet voor de RES van 1 dag per week te continueren tot het moment dat een samenwerkings- en uitvoeringsprogramma wordt vastgesteld, verwacht begin 2022. 	De Regionale Energie Strategie (RES 1.0) is opgesteld door de 21 gemeenten van de MRE, de provincie en waterschappen. De RES 1.0 beschrijft de regionale aanpak van de transitie naar duurzame energie en energiebesparing. Dit plan wordt nu aan alle deelnemende gemeenten voorgelegd voor besluitvorming.
41685-2021	2e tussenrapportage 2021	Cie. AZ 2-11-21 Raad 11-11-21	De 2e tussenrapportage 2021 met bijbehorend raadsvoorstel ter vaststelling voor te leggen aan de raad	De tussenrapportage 2021 vormt een belangrijk document in de Planning en Controlcyclus van de gemeente Laarbeek. Het hoofddoel van deze tussenrapportage is om actueel inzicht te geven in de stand van zaken met betrekking tot de uitvoering van de lopende begroting.
33222-2021	Grondnota 2021	Cie. AZ 2-11-21 Raad 11-11-21	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de Grondnota 2021 en de bijbehorende beslispunten 2. De Grondnota 2021 ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad 3. Conform artikel 25 lid 2 Gemeentewet, geheimhouding op te leggen ten aanzien 	Twee keer per jaar wordt een actuele prognose gemaakt van alle lopende grondexploitaties. In het voorjaar bij de jaarrekening en in het najaar bij de begroting d.m.v. de Grondnota. Het vaststellen van de Grondnota is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
			van de bijlage "Grondexploitatieopzetten op projectniveau"	Het doel van de geactualiseerde Grondnota is inzicht te verschaffen in de financiële stand van zaken van de bouwgrondexploitatie en waar nodig bij te sturen. Ook worden in de Grondnota voorstellen gedaan voor de grondprijzen voor het nieuwe jaar en het beschikbaar stellen van budgetten voor de uitvoering van de plannen. In de Grondnota 2021 wordt verder nog een voorstel gedaan voor het toevoegen van een nieuw complex.
42211-2021	Raadsinformatiebrief terinzagelegging Ontwerp Transitie Visie Warmte	RIB	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de inhoud van de Raadsinformatiebrief over de terinzagelegging van de Ontwerp Transitie Visie Warmte 2021. 2. De raadsinformatiebrief aan te bieden aan de raad. 	De Ontwerp Transitie Visie Warmte 2021 is tot stand gekomen met behulp van input van de raad, inwoners en andere belanghebbenden. Hierin schetst de gemeente Laarbeek een plan en een tijdspad wanneer en hoe de gemeente toewerkt naar duurzaam en aardgasvrij wonen. Het college heeft ingestemd met de inhoud van de visie en heeft besloten deze voor zes weken ter inzage te leggen tot 30 november. De raadsinformatiebrief brengt de gemeenteraad op de hoogte van de inhoud van de Ontwerp Transitie Visie

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
				Warmte 2021 en geeft inzicht in het vervolgproces.
36707-2021	Toepassen 'share the pain' beginsel huur pand Parklaan Beek en Donk		<ol style="list-style-type: none"> 1. Gedurende de periode van volledige horecasluiting t.a.v. de coronamaatregelen (7 maanden) de openstaande huur van een pand aan de Parklaan te Beek en Donk voor 50% kwijt te schelden; 2. Deze kwijtschelding te dekken uit de reserve 'coronagelden'. 	<p>De coronamaatregelen kennen grote consequenties voor horecaondernemers. Huidige rechtspraak bepaalt dat de coronacrisis en de in verband daarmee getroffen overheidsmaatregelen een onvoorziene omstandigheid is (art. 6;258 BW) die niet in de huurovereenkomst is verdisconteerd door partijen.</p> <p>Er dient aansluiting te worden gezocht bij het 'share the pain' beginsel, waarin de tegenvaller in beginsel gelijkelijk over beide partijen wordt verdeeld.</p> <p>Ten gevolge van de coronamaatregelen en het daarmee gepaard gaande 'share the pain' beginsel, dient de openstaande huurvordering van Parklaan 3 te Beek en Donk met € 4468,59 in mindering te worden gebracht.</p>

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
40399-2021	Zienswijze handhavingsverzoek Artex		<ol style="list-style-type: none"> 1. Het verzoek om handhaving betreffende het maatwerkvoorschrift 11.1.12 vigerende vergunning Artex definitief afwijzen; 2. De zienswijze ingediend op de vooraankondiging 'afwijzen verzoek om handhaving' leidt niet tot aanpassing/herziening van het besluit tot het afwijzen van het verzoek. 	Op een vooraankondiging 'afwijzen verzoek om handhaving, is een zienswijze ingediend. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding het eerder ingenomen standpunt tot het 'afwijzen van het verzoek om handhaving' aan te passen of te herzien.
39350-2021	Diverse projecten Innovatiehuis		<ol style="list-style-type: none"> 1. Instemmen met deelname aan het project 'Duurzaamheid in de Peel' ad. € 10.000,- van het Innovatiehuis de Peel. 2. Instemmen met het projectplan 'Toepassing van waterstof als energiebron in de Peel' ad. € 4.286,- van het Innovatiehuis de Peel. 3. Instemmen met deelname aan het project 'IBP-VP Zuidoostelijke Zandgronden' ad € 15.714,- van het Innovatiehuis de Peel. 4. Instemmen met deelname aan het projectplan 'Samen groeien rond stuwende bedrijven' ad € 1071,- van het Innovatiehuis de Peel. 5. Het totaal zijnde € 31.071,- ten laste brengen van het werkbudget Economische Agenda Laarbeek 	Vanuit het Innovatiehuis de Peel wordt een viertal projecten gestart op het gebied van duurzaamheid en economische ontwikkeling. Het college van B&W besluit deel te nemen.

B&W	Onderwerp	Com/raad	Beslissing	Toelichting op besluit
41864-2021	Aanvullende afspraak inzake aankoop perceel Heuvel te Lieshout		Instemmen met het Addendum op de Koopovereenkomst van 31 augustus 2021 inzake de levering van het perceel.	In de koopovereenkomst van het perceel Heuvel 6(a) te Lieshout is geen datum opgenomen wanneer het perceel uiterlijk geleverd moet worden. In het Addendum is opgenomen dat het perceel uiterlijk in september 2024 aan de gemeente Laarbeek wordt geleverd.
	Overleg DB MRE d.d. 18 oktober 2021		Burgemeester heeft aan dit overleg deelgenomen.	
	Vergaderstukken DB GGD 20 oktober 2021		Wethouder Briels woont dit overleg bij.	
	Uitnodiging kick off Orange the Word Campagne Pealgemeenten zaterdag 27 november 15.00 uur Cacaofabriek.		College neemt voor kennisgeving aan.	