

OPENBARE BESLUITENLIJST VAN B&W D.D. 6 november 2018

Aanwezig: burgemeester Van der Meijden, wethouders Briels, Buter, Meulensteen, Slaets en Van der Zanden

Nr.	B&W	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op het besluit
1.1 O		Vaststelling besluitenlijst collegevergadering van 30 oktober 2018		De besluitenlijst wordt in overeenstemming met het concept vastgesteld.	
1.3 O	12911	Advies inzake omgekeerd logeerhuis Tot uw Dienst		Het college van burgemeester en wethouders besluit: 1. kennis te nemen van het plan van Tot uw Dienst met betrekking tot het omgekeerde logeerhuis; 2. kennis te nemen van het advies van de Adviesraad Sociaal Domein betreffende het omgekeerd logeerhuis, het plan van Tot uw Dienst; 3. in te stemmen met bijgaande brief als reactie op het advies van de Adviesraad Sociaal Domein ten aanzien van het omgekeerd logeerhuis, het plan van Tot uw Dienst.	De Adviesraad Sociaal Domein heeft een advies uitgebracht met betrekking tot het omgekeerd logeerhuis, een plan van zorgcoöperatie Tot uw Dienst. De adviesraad stelt voor om het plan als experiment uit te zetten in Laarbeek om te ervaren of het werkt.
1.5 O	14512	Principeverzoek uitbreidingsplan supermarkt Heuvelplein 73 te Beek en Donk		In principe medewerking verlenen aan het uitbreidingsplan en met initiatiefnemer nadere afspraken maken over de	Jumbo supermarkten heeft de EMTÉ supermarkt aan het Heuvelplein overgenomen. Voor de optimalisatie van

				grondverwerving en de herinrichting van de openbare ruimte nabij de supermarkt.	de supermarkt wil men deze aan de voorzijde uitbreiden. Alvorens de plannen verder uit te werken vraagt men de principemedewerking van de gemeente. Aan het verzoek kan principemedewerking worden toegezegd met dien verstande dat er ten aanzien van de daarmee gepaarde aanpassingen in de openbare ruimte, alsmede de grondverwerving nog nader overleg noodzakelijk zal zijn.
1.6 O	14602	Onderzoek verkeersveiligheid Bosscheweg Beek en Donk		<ol style="list-style-type: none"> 1. Er wordt kennis genomen van de uitgevoerde studie "verbeteren verkeersveiligheid Bosscheweg Beek en Donk". 2. Ingestemd wordt met het voorgestelde vervolgproces. 	Dit jaar is een studie uitgevoerd voor het verbeteren van de verkeersveiligheid op de Bosscheweg in Beek en Donk. Voorgesteld wordt om de oplossingsrichtingen te presenteren tijdens een bewonersbijeenkomst, waarbij ook de commissie- en raadsleden worden uitgenodigd.
1.7 O	14261	Verzoek tot het instellen van een maximumsnelheid van 60 km/uur op het Ginderdoor in Mariahout		<ol style="list-style-type: none"> 1. Ingestemd wordt met verzoek tot het instellen van een snelheidsbeperking van 60 km/uur op Ginderdoor tussen de aansluiting Broeksteeg en de komgrens Mariahout. 2. brief hierover aan de Werkgroep Verkeersveiligheid Mariahout en de Buurtvereniging "van Heideriet tot Ginder" sturen waarin wordt uitgelegd dat de verkeerskundige uitwerking vooralsnog wordt beperkt tot het plaatsen van borden. 	Er wordt ingestemd met het verzoek van de Werkgroep Verkeersveiligheid Mariahout en de Buurtvereniging "van Heideriet tot Ginder" tot het instellen van een snelheidsbeperking op Ginderdoor tussen de aansluiting Broeksteeg en de komgrens Mariahout. De verkeerskundige uitwerking wordt vooralsnog beperkt tot het plaatsen van 60 km/uur-borden.
1.8	14204	Planologische procedure Tiny		<ul style="list-style-type: none"> • Het college neemt in de pachtovereenkomst een maximale 	De Stichting Tiny Houses Laarbeek heeft

O		Houses project De Hopman		<p>pachttermijn op van 15 jaar;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Start een procedure op om tijdelijk af te wijken van het bestemmingsplan conform bijlage II, artikel 4, lid 11 Besluit omgevingsrecht voor een eerste periode van maximaal 10 jaar; • Evalueert het gebruik elke twee jaar en kiest na een periode van acht jaar (2027) voor de wijze van hernieuwing van de afwijkingsconstructie; • En stemt in met de concept-beantwoording van de vragen van PNL. 	<p>het plan voor de realisatie van kleinschalige woningen aan diverse hypotheekverstrekkers voorgelegd. Alle geraadpleegde banken zijn van mening dat een pachttermijn van 10 jaar voor de geldverstrekker onvoldoende zekerheid biedt voor het aanbieden van een hypotheek. En men is op grond van deze termijn daarom niet bereid een hypotheek te verstrekken. Het college is in de ondersteuning van dit burgerinitiatief daarom bereid om de pachttermijn op te rekken naar 15 jaar. Er dient tevens een planologische procedure te worden opgestart voor het tijdelijk afwijken van het bestemmingsplan. Binnen deze procedure blijven de rechtswaARBorgen van de omwonenden vanzelfsprekend gerespecteerd.</p>
1.9 O	14824	Agenda bestuurlijk overleg met WoCom en Bewonersraad Laarbeek		Besloten wordt in te stemmen met bijgaande conceptagenda.	Voor het jaarlijks bestuurlijk overleg tussen het college, WoCom en bewonersraad Laarbeek wordt gezamenlijk een agenda opgesteld. Ook het college wordt om instemming van de conceptagenda gevraagd.
2.1 O	11867	Jaarrekening 2017 De Hoge Regt B.V.		1. Er wordt ingestemd met de jaarrekening 2017 van De Hoge Regt B.V.;	De Hoge Regt B.V. is een publiek-private samenwerking waarin de gemeente

Zaaknummer: 14977-2018
 Documentnummer: 14977-2018:485658

				2. Wethouder grondzaken, mevrouw Van der Zanden-Swinkels, zal tijdens de Algemene vergadering van Aandeelhouders (AvA) optreden als vertegenwoordiger van de gemeente. Tijdens de AvA wordt de jaarrekening 2017 vastgesteld en de directie decharge verleend voor het gevoerde beleid over 2017.	Laarbeek voor 50% in participeert. Elk jaar worden namens de directie financiële gegevens aangeleverd aan Wesselman accountants & adviseurs die vervolgens de jaarrekening opstellen. Dit traject is nu afgerond en kan de jaarrekening worden vastgesteld.
2.3 O	14612	Bezwaarschrift tegen gehandicaptenparkeervergunning en aanleg van gehandicaptenparkeerplaats		Bezwaar niet ontvankelijk verklaren.	Omdat bezwaarmaker geen belanghebbende is ten aanzien van de afgifte van de gehandicaptenparkeerkaart wordt besloten het bezwaar niet ontvankelijk te verklaren. Omdat het college geen besluit heeft genomen om een gehandicaptenparkeerplaats aan te leggen is er geen sprake van een besluit en is het bezwaar ook ten aanzien van dit onderdeel niet ontvankelijk.
2.4 O	14674	Verkeersveiligheidsrapportage 2014 tot en met kwartaal 2 van 2018	RIB	1. De BLIQ Verkeersveiligheidsrapportage 2014 tot en met kwartaal 2 van 2018 voor kennisgeving aannemen. 2. De BLIQ Verkeersveiligheidsrapportage 2014 tot en met kwartaal 2 van 2018 ter kennisname te brengen aan de commissie Ruimtelijk Domein en de gemeenteraad met de bijgevoegde raadsinformatiebrief.	In de bijgevoegde BLIQ Verkeersveiligheidsrapportage 2014 tot en met kwartaal 2 van 2018 wordt ingegaan op de ontwikkeling van de verkeersveiligheid in de gemeente Laarbeek.
2.5 O	14818	Principeverzoek oprichten woningen aan de Klumper te Lieshout		Aan het verzoek wordt geen medewerking verleend vanwege strijd met het bestemmingsplan en de nota open	Initiatiefnemer wil aan de Klumper in Lieshout twee levensloopbestendige woningen realiseren. Dit is in strijd met

				plekkenbeleid c.q. de nota opvulling hoeklocaties.	het bestemmingsplan. Verder voldoet het plan niet aan de nota open plekkenbeleid i.c. de nota opvulling hoeklocaties.
2.6 O	14556	Besluit tot vervanging van archiefbescheiden bouwvergunningen gemeente Laarbeek tot en met 1996		1. Vastgesteld is het `Besluit tot vervanging van archiefbescheiden bouwvergunningen gemeente Laarbeek tot en met 1996`; 2. Vastgesteld is het `Handboek digitale vervanging bouwvergunningen gemeente Laarbeek tot en met 1996`.	De gemeente Laarbeek gaat de bouwvergunningen van de voormalige gemeenten digitaliseren. Door het nemen van het `Besluit tot vervanging van archiefbescheiden bouwvergunningen gemeente Laarbeek tot en met 1996` voldoet de gemeente Laarbeek aan de wettelijke eisen om tot vervanging van de betreffende bouwvergunningen over te mogen gaan.
2.7 O	14574	Verzoek subsidie Open Bedrijvendag Laarbeek 2018		1. Een eenmalige subsidie ter hoogte van € 5.000,- beschikbaar te stellen aan Stichting Parkmanagement Laarbeek voor de organisatie van de Open Bedrijvendag Laarbeek 2018; 2. Het subsidiebedrag direct vast te stellen, waarbij geen verantwoording over de uitgaven hoeft te worden afgelegd door de aanvrager; 3. De eenmalige subsidie ter hoogte van € 5.000,- te verstrekken uit het werkbudget voor Economische Agenda Laarbeek; 4. In te stemmen met de bijgesloten beschikking.	Stichting Parkmanagement Laarbeek organiseert op zaterdag 17 november de Open Bedrijvendag Laarbeek 2018. Een dergelijk evenement draagt bij aan het behalen van de doelstellingen die benoemd zijn in de Economische Agenda Laarbeek 2016-2020. Om de begroting sluitend te krijgen stelt het college eenmalig een bedrag van € 5.000,- subsidie beschikbaar.
3.1	Uitnodiging van Harmonie Oefening en			Wethouder Slaets gaat op 18 november.	

Zaaknummer: 14977-2018

Documentnummer: 14977-2018:485658

O	Uitspanning voor zondag 18 november om 15.00 uur in Muziekcentrum Het Anker		Burgemeester Van der Meijden gaat op 25 november.	
3.2 O	Vooraankondiging Provincie Noord-Brabant MOLO bijeenkomst op 29 november 2018 van 14.30 – 17.00 uur, locatie nog nader te bepalen		Wethouder Meulensteen en wethouder Van der Zanden gaan.	
3.3 O	St. Nicolaasuitzendingen van Stichting Laarbeekse Omroep Kontakt – verzoek om sponsoring		Voor kennisgeving aannemen	
3.4 O	Masterclass integraal toezicht en handhaven sociaal domein op 17 december 2018 van 09.30 tot 16.30 uur		Voor kennisgeving aannemen	
3.5 O	Uitnodiging vogeltentoonstelling van Vogelvereniging Laarbeek – vrijdag 9 tot en met zondag 11 november 2018		Burgemeester Van der Meijden gaat.	