

Zaaknummer: Z - 15024095

Documentnummer: INT - 13873\1

OPENBARE BESLUITENLIJST VAN B&W D.D. 24 maart 2015

Nr.	Onderwerp	Beslissing	Toelichting op besluit
1.1	Vaststelling besluitenlijst collegevergadering 17 maart 2015.	De besluitenlijst wordt in overeenstemming met het concept vastgesteld.	
1.2	Verkooptraject cluster Donk.	Ingestemd wordt met de verkoopmethodiek voor de cluster Donk.	Voor de locatie Donk is een verkoopplan uitgewerkt om deze woningbouwlocatie in de markt te zetten.
1.3	Afwikkeling overeenkomst aankoop Wilhelminastraat 21 Mariahout.	1. Ingestemd wordt met de compensatieregeling voor de bedrijfskavel met vergelijkbare mogelijkheden; 2. Aangekocht wordt het perceel Lieshout K 249 ter grootte van ca. 5000 m ² . 3. Raad informeren via RIB.	In 2005 is het object Wilhelminastraat 21 Mariahout aangekocht. Tijdsverloop en voortschrijdend inzicht vragen om een nadere invulling van de afspraken.
1.4	Principeverzoek van D. van Vuuren en N. van Bussel om medewerking voor het realiseren van een zorgboerderij aan Broek 4 te Mariahout.	Aan het verzoek in principe medewerking verlenen met dien verstande dat maximaal 375 m ² aan gebouwen een maatschappelijke functie mogen krijgen.	Verzoekers willen een opzichzelf staande zorgboerderij realiseren op het perceel Broek 4. De agrarische bestemming dient daarbij omgezet te worden naar een maatschappelijke bestemming. Het bestemmingsplan Buitengebied biedt hiervoor mogelijkheden. Alhoewel er in Laarbeek geen beleid is opgesteld voor dergelijke zorgfuncties in het Buitengebied, wordt geadviseerd in dit geval in principe mee te werken aan het verzoek.
1.6	Verstrekking lening in het kader van het Besluit bijstandsverlening zelfstandigen (Bbz)	Besloten wordt om aan belanghebbende (gevestigde ondernemer) een rentedragend krediet te verstrekken op grond van de Bbz voor een be-	Tijdelijke mandaatregeling (zie bijlage) als volgt uitwerken: - het ondermandaat tot besluitvorming over de

Nr.	Onderwerp	Beslissing	Toelichting op besluit
		drag van € 10.980,- onder de voorwaarden zoals genoemd in de rapportage.	verstrekking van bedrijfskapitaal tot en met € 35.000,- toekennen aan de wethouder sociale zaken; - het ondermandaat tot besluitvorming over de verstrekking van bedrijfskapitaal boven € 35.000,- tot en met € 90.000,- toekennen aan het college van burgemeester en wethouders.
1.9	Aanpassing nadere regels maatschappelijke ondersteuning 2015.	Besluiten om in te stemmen met: 1. De voorgestelde wijziging van artikel 4.5 lid 1 en lid 3 van de huidige nadere regels maatschappelijke ondersteuning 2015 Peelgemeente Laarbeek en de toelichting daarop. 2. De voorgestelde wijzigingen van artikel 4.5 lid 1 en lid 3 en de toelichting daarop met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2015 in werking te laten treden.	Via dit voorstel wordt er een concrete uitwerking bereikt van de PGB tarieven voor begeleiding door professionele dienstverleners. Een aanpassing van de nadere regels maatschappelijke ondersteuning 2015 is hiervoor noodzakelijk.
1.10	Juni Watermaand 2015.	1. Ingestemd wordt met de opzet van de Juni Watermaand 2015. 2. Ingestemd wordt met de begroting en dekking van de kosten vanuit de reserve recreatie en toerisme voor de juni Watermaand voor maximaal € 15.000,- gemeentelijke bijdrage. 3. Het krediet van 21.000,- wordt beschikbaar gesteld. 4. Ingestemd wordt met het bieden van financiële zekerheid aan de aanvragers.	De totale kosten bedragen maximaal € 21.000,-. Het te verwerven subsidie- en sponsorbedrag bedraagt maximaal € 6.000,-. Indien dit bedrag minder dan € 6.000,- bedraagt, zal het evenredig worden versoberd waarbij vanuit de gemeente maximaal € 15.000,- wordt ingebracht. De kosten worden gedekt door een bijdrage uit de reserve recreatie en toerisme. E.e.a. te verwerken in de eerstvolgende tussenrapportage 2015.
1.11	Principeverzoek om medewerking te verle-	1. In principe wordt ingestemd met het voorne-	Het verzoek heeft betrekking op de realisering

Nr.	Onderwerp	Beslissing	Toelichting op besluit
	<p>nen aan de realisering van een bijzondere woonvoorziening voor dementerende ouderen op het adres Pater de Leeuwstraat 17, Beek en Donk.</p>	<p>men om op het adres Pater de Leeuwstraat 17, Beek en Donk, een kleinschalige woonvoorziening voor dementerende ouderen op te starten;</p> <p>2. Initiatiefneemster wordt hier schriftelijk van in kennis gesteld met de mededeling dat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het verlenen van medewerking alleen mogelijk is middels een herziening van het bestemmingsplan en dat hiervoor een procedure moet worden gevolgd waaraan o.a. de provincie en de gemeenteraad hun medewerking zullen moeten verlenen; • Voorafgaande aan deze procedure een ruimtelijke onderbouwing moet worden aangeleverd waaruit blijkt dat het initiatief voldoet aan alle wettelijke eisen die hierop van toepassing zijn; • Na accordering van de ruimtelijke onderbouwing met haar een anterieure- en planschadeovereenkomst gesloten moet worden; • Na ondertekening van beide overeenkomsten opdracht wordt gegeven tot het opstellen van de benodigde bestemmingsplanherziening en dat de kosten hiervan voor rekening komen van haar conform de legesverordening 2015. 	<p>van een bijzondere woonvoorziening voor dementerende ouderen aan de Pater de Leeuwstraat 17 in Beek en Donk. Om de bijzondere woonvoorziening te kunnen realiseren moet het bestaande pand worden gerenoveerd en aangepast en worden uitgebreid met extra slaapstudio's. De bijzondere woonvoorziening past niet binnen de vigerende bestemming, hetgeen impliceert dat alleen medewerking verleend kan worden middels een herziening van het bestemmingsplan Kom Beek en Donk.</p>
1.12	<p>Vergroting agrarisch bouwblok Beukendreef 1, Mariahout.</p>	<p>Betrokkene mededelen dat aan de vergroting van het bouwblok in principe medewerking wordt verleend en dat nadere stukken moeten worden overgelegd.</p>	<p>Betrokkene wil zijn rundveebedrijf uitbreiden met sleufsilos en enkele gebouwen voor opslag van hooi/stro en landbouwmachines. Daarvoor dient het agrarisch bouwblok te worden vergroot.</p>

Nr.	Onderwerp	Beslissing	Toelichting op besluit
			<p>Tevens kan de aanduiding 'intensieve veehouderij' komen te vervallen. De AAB heeft aangegeven dat een en ander noodzakelijk is. In principe kan dus medewerking worden verleend. Uit nog nader aan te dragen stukken kan (bij instemming) definitieve medewerking worden toegezegd. Alsdan zal een bestemmingsplanherziening ter plaatse noodzakelijk zijn.</p>
1.13	Hergebruik Proceswater Bavaria.	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De intentieverklaring Hergebruik Proceswater Bavaria te ondertekenen. 2. Wethouder Van Zeeland te mandateren om, namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek, de intentieverklaring Hergebruik Proceswater Bavaria te ondertekenen. 	<p>Duurzaamheid vormt een rode draad binnen het collegeprogramma. Ook mede in het licht van Laarbeek, Waterpoort van de Peel, in het kader van participatief waterbeheer en als vervolg op het project 'Boer, bier en water' is door een aantal partijen de intentieverklaring Hergebruik Proceswater Bavaria opgesteld. In deze intentieverklaring spreken partijen de intentie uit om samen een aantal deelprojecten op te pakken, zich bij de deelprojecten te laten leiden door de kansen die deze bieden voor verdrogingsbestrijding en klimaatbestendigheid en innovatiekansen te benutten en om samen te werken om zo te komen tot de meest efficiënte, innovatieve en maatschappelijk verantwoorde aanpak gericht op regionaal hergebruik van het proceswater.</p>
1.14	Tegenprestatie naar vermogen.	Besloten is om bijgaande notitie 'Tegenprestatie	Eén van de belangrijkste wijzigingen door de

Nr.	Onderwerp	Beslissing	Toelichting op besluit
		naar vermogen' ter opiniering aan de commissie Sociaal Domein voor te leggen.	komst van de Participatiewet en de aanscherping van de Wet werk en bijstand is dat uitkeringsgerechtigden per 1 januari 2015 verplicht kunnen worden om maatschappelijk nuttige taken te verrichten als tegenprestatie voor de te ontvangen uitkering. De gemeente kan ervoor kiezen om bepaalde groepen inwoners geen verplichte tegenprestatie op te leggen. Ook dient de gemeente beleid te formuleren over de inhoud, omvang en duur van de tegenprestatie. In juli 2015 zal de Verordening Tegenprestatie ter vaststelling worden voorgelegd aan de raad. Vandaar dat nu wordt voorgesteld om bijgaande notitie ter opiniering voor te leggen aan de commissie Sociaal Domein waarin van hen verwacht wordt om m.b.t. een aantal uitgangspunten uitspraken te doen zodat dit kan worden meegenomen bij de verdere invulling van de verordening.
2.1	Verkoop bouw kavels in het plan De Beekse Akkers en in het plan D'n Hoge Suute.	De bouw kavels worden verkocht aan de in het bijgevoegde overzicht genoemde kopers.	Bouwpercelen kunnen pas juridisch geleverd worden nadat uw college daarover een besluit heeft genomen.
2.2	Jaarrekening 2013 + verzoek ivm afwikkeling liquidatie GR-BAZN.	1. Ingestemd is met de jaarrekening 2013 van de GR Bestuursacademie Zuid-Nederland in liquidatie; 2. Schriftelijk mededelen dat kan worden overgegaan tot uitkering van het liquidatiesaldo.	De Jaarrekening 2013 van de GR-BAZN wordt ter informatie beschikbaar gesteld. Tevens blijkt uit de voorlopige liquidatiebalans dat, na aftrek van alle kosten en verplichtingen, per deelnemer een bedrag van ±€ 0,10 per

Nr.	Onderwerp	Beslissing	Toelichting op besluit
			inwoner kan worden terugbetaald.
2.3	Planschadeverzoek Otterweg 14 Beek en Donk.	Overeenkomstig het advies van de SAOZ wordt aan de eigenaar van het perceel Otterweg 14 te Beek en Donk een vergoeding voor planschade (bestemmingsplan "De Regt") toegekend van €1500,-. Dit bedrag wordt vermeerderd met de wettelijke rente vanaf 13 oktober 2014 tot de dag van uitbetaling.	De lasten van de vergoeding en de wettelijke rente komen voor rekening van de derde belanghebbende 'Wocom (voorheen Woningstichting Laarbeek) en De Zorgboog'. De kosten van de SAOZ worden geboekt op de post 'Algemeen ruimtelijke ordening (planschade)'.
2.4	Wijziging bestemming Pater van der Burgtweg 1, Beek en Donk.	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het nader aangeleverd compensatieplan; 2. Met verzoeker een anterieure-, landschapsinvesterings-, en planschadeovereenkomst sluiten. 3. Na ondertekening van de overeenkomsten de bestemmingsplanwijziging voor te bereiden en op te starten. 	Betrokkene wil de op zijn perceel rustende bestemming van agrarisch bouwblok gewijzigd zien in een bedrijfsbestemming waarbij opslag is toegestaan. Het bestemmingsplan Buitengebied kent een wijzigingsbevoegdheid om hieraan mee te werken. Alle benodigde bescheiden zijn door betrokkene overgelegd en akkoord. Met betrokkene kunnen de nodige overeenkomsten worden gesloten waarna de procedure voor bestemmingsplanwijziging kan worden opgestart.
2.5	Creëren schaduwrijke plek Ons Genoegen.	Er wordt ingestemd met het plaatsen van 3 leilindes op de jeu de boules baan in Lieshout.	Sinds enkele jaren ligt het verzoek van jeu-de-boules vereniging Ons Genoegen bij de gemeente om een schaduwrijke plek te creëren op de baan. Zowel op ambtelijk niveau als op bestuurlijk niveau zijn hierover afspraken gemaakt, maar er is nooit een collegebesluit genomen, waardoor er nog geen concrete acties zijn ondernomen.
2.7	Verplaatsing activiteiten Kindervakantieweek Lieshout van terrein Manege de	Besloten wordt in te stemmen met gebruik van het terrein aan sportpark Eli onder voorwaarde	Het bestuur van Kindervakantieweek Lieshout wil hun activiteiten verplaatsen van Manege de

Nr.	Onderwerp	Beslissing	Toelichting op besluit
	Raam naar Sportpark Eli.	dat: 1. Het terrein in goede staat wordt achtergelaten. 2. Het bestuur/kerngroep van Kindervakantie-week de bij hen in rekening gebrachte energiekosten op redelijkheid toetst en bij ons declareert.	Raam naar het Sportpakt Eli en heeft hiervoor een plan van aanpak opgesteld. Vraag is of uw college kan instemmen met deze voorgenomen verplaatsing.
2.8	Onderzoek veilig gebruik Suwinet 2014.	Er is kennis genomen van de uitkomsten van het onderzoek 'veilig gebruik Suwinet 2014' zoals dat door het Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid is uitgevoerd.	Dit advies bevat geen financiële, juridische of communicatieve aspecten.
2.10	Vaststelling wijzigingsplan Gemertseweg 26, Beek en Donk.	Het wijzigingsplan wordt vastgesteld conform bijgevoegd conceptbesluit.	Het wijzigingsplan heeft als ontwerp ter inzage gelegen van 2 februari 2015 tot en met 16 maart 2015. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het plan kan thans worden vastgesteld. Na vaststelling wordt het wederom zes weken ter inzage gelegd.
3.2	Uitnodiging VNG voor regiobijeenkomst over de transformatie op 23 april 2015 van 9.30 tot 13.00 in Tilburg.	V.k.a.	
3.3	Intentieverklaring van de provincie Noord-Brabant en BosWerkt m.b.t. Sociaal Bosbeheer Noord-Brabant.	V.k.a.	
3.4	Uitnodiging van Ministerie Infrastructuur en Milieu voor Regionale Bestuurdersbijeenkomst op 20, 21, 27 of 28 mei 2015.	Wethouder van Zeeland gaat hier naar toe. Opnemen in zijn agenda. Wellicht ook de burgemeester?	
3.5	Uitnodiging Stichting Sinterklaas Aarle-	Bevestigen dat een collegelid komt.	

Nr.	Onderwerp	Beslissing	Toelichting op besluit
	Rixtel voor ontvangst Sinterklaas op 15 november en uitzwaaien op 6 december 2015.		
3.8	Agenda Lokale Democratie.	V.k.a.	