

Zaaknummer: Z - 15024706

Documentnummer: INT - 14329\1

OPENBARE BESLUITENLIJST VAN B&W D.D. 26 mei 2015

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Toelichting op besluit
1.1	Vaststelling besluitenlijst collegevergadering 19 mei 2015.		De besluitenlijst wordt in overeenstemming met het concept vastgesteld.	
1.2	Beantwoording vragen fractie PNL ex artikel 41 inzake de optieovereenkomst met Hendriks-Coppelmanns.		Besloten wordt in te stemmen met de antwoorden zoals vervat in de bijgevoegde conceptbrief.	Op 4 maart 2015 hebben Hendriks Coppelmanns Ontwikkeling I B.V. en de gemeente Laarbeek een optieovereenkomst gesloten met als doel te onderzoeken of de ontwikkeling van totaal ca. 40 woningen haalbaar is. Op grond van ex artikel 41 van het reglement van orde heeft de fractie PNL hierover vragen gesteld.
1.4	Verdeling Klijsma-middelen aan de hand van gekozen uitgangpunten minimabeleid gemeente Laarbeek binnen Peelsamenwerking 6.1.	SD/ Raad	Besloten wordt om in te stemmen met de genoemde verdeling van de extra Klijsma-middelen in het kader van minimabeleid en deze verdeling ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad.	Tot 1 januari 2015 was voor minimabeleid jaarlijks een bedrag beschikbaar van € 106.400,-. Met ingang van 2015 komt daar het structurele bedrag van de Klijsma -middelen bij (ad € 44.000,- per jaar). Dit bedrag verhogen met een bedrag ad € 6.550,- (het totaalbedrag van de voormalige tegemoetkomingsregeling chronisch zieken en gehandicapten). Totaalbedrag voor aanvullend minimabeleid is € 50.550,-. In dit advies is een voorstel opgenomen om de Klijsma-middelen voor minimabeleid te verdelen over initiatieven/posten, die in een eerdere fase met de commissie sociaal domein zijn besproken. In het kader van regionale samenwerking en

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Opmerking
				uitvoering door de Zorgpoort in Helmond is rekening gehouden met een zekere mate van uniformering van randvoorwaarden en voorstellen met daarnaast ruimte voor lokale initiatieven.
1.6	Reactie op brief Stichting Leergeld d.d. 4 mei 2015.		Ingestemd is met bijgaande brief als reactie op de brief van Stichting Leergeld d.d. 4 mei 2015.	Stichting Leergeld heeft n.a.v. een gesprek met wethouder Buter een brief verstuurd aan de commissie Sociaal Domein waarin zij aangeven dat de extra financiële bijdrage die door het college wordt voorgesteld aan de commissie om mee in te stemmen, onvoldoende is. De commissie heeft de afdoening van de brief in handen gesteld van het college. Het college reageert middels bijgaande brief.
1.7	Integrale aanpak diverse knelpunten bedrijventerrein Bemmer in Beek en Donk.		<ol style="list-style-type: none"> 1. De handhavingstrajecten ten aanzien van illegaal en strijdig gebruik bouwwerken zoals aange troffen bij de inventarisatie worden opgestart. 2. Ingestemd wordt met de aanpak van knelpunten ten aanzien van milieuovertredingen en brandveiligheid. 3. Ingestemd wordt met het handhaven van de bestaande beeldkwaliteit, er wordt niet overgaan tot de omvorming naar grasstroken. 4. Ingestemd wordt met het voorstel om geen parkeerverbod in te stellen en de ondernemers (in samenspraak met parkmanagement) te wijzen op hun eigen verantwoordelijkheid bij hun 	Vanuit de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant en de gemeente Laarbeek zijn toezichhouders ingezet om op het bedrijventerrein Bemmer integrale controles uit te voeren (bouwen, milieu, gebruik en brandveiligheid). Ook is de parkeeroverlast in beeld gebracht op de Everbest.

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Opmerking
			parkeergedrag. 5. Instemmen met het voornemen tot het intrekken van de parkeermogelijkheid voor grote voertuigen op het einde van de Vonderweg nabij de Schoondonkseweg.	
1.8	Vaststellen werkplan ODZOB 2015.		1. Ingestemd wordt met werkprogramma 2015 gemeente Laarbeek Omgevingsdienst Zuid Oost Brabant. 2. De budgettaire ruimte van € 33.433,- wordt als post onvoorzien gedurende 2015 beschikbaar gesteld t.b.v. projecten of werkzaamheden die niet binnen werkprogramma aan een specifiek product kunnen worden toegekend.	Besloten wordt in te stemmen met het werkplan ODZOB voor de gemeente Laarbeek 2015. De daarmee gepaard gaande structurele kosten bedragen € 320.567,- Deze zijn als stelpost in de begroting verwerkt en passen binnen het beschikbare budget van € 354.000,-.
1.10	Stand van zaken met betrekking tot aanleg glasvezel in het buitengebied in Laarbeek.	RD	1. Ingestemd wordt met het voor kennisgeving aannemen van de stand van zaken met betrekking tot aanleg glasvezel in het buitengebied. 2. Ingestemd wordt met een voorlopige financieringsaanvraag bij het Breedbandfonds Brabant, in te dienen door Stichting Peelnetwerk, ten behoeve van de realisatie van een breedbandnetwerk in het buitengebied van Laarbeek. 3. Ingestemd wordt met het ter kennisname brengen van de stand van zaken aan de commissie Ruimtelijk Domein.	In de raadsvergadering op 23 april 2015 zijn tijdens het vragenhalfuurtje vragen gesteld over de stand van zaken met betrekking tot "Onderzoek kansen snel internet buitengebied". Toegezegd is om in de commissie Ruimtelijk Domein van 17 juni de stand van zaken kenbaar te maken. In dit collegevoorstel wordt hier nader op ingegaan.
1.11	Aanvullend advies inzake samenwerkingsovereenkomst (voortzetting deelname aan		Ingestemd wordt met: 1. De inhoud van de samenwerkingsovereen-	

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Opmerking
	de) gebiedsontwikkeling 'Rijk van Dommel en Aa'.		komst en het verlenen van mandaat aan wethouder Van Zeeland om de overeenkomst namens de gemeente Laarbeek te ondertekenen; 2. De gemeentelijke bijdrage van € 15.000,- voor een periode van 1 jaar te dekken uit de geschatte financiële ruimte voor deze transitie van € 4.500,- per jaar zijnde in totaal € 18.000,-; 3. Het onderbrengen van de programmamanager na het verstrijken van een jaar bij het Peelnetwerk. De kosten van de programmamanager worden dan betaald uit de middelen die vrijkomen door het vertrek van een van de alliantiemakelaars bij het Peelnetwerk.	
1.12	Vaststelling bestemmingsplan Croylaan 4a, Aarle-Rixtel.	RD/ Raad	De gemeenteraad wordt door tussenkomst van de commissie Ruimtelijk Domein voorgesteld om het bestemmingsplan vast te stellen conform bijgevoegd concept-raadsvoorstel.	Voor het perceel Croylaan 4a, Aarle-Rixtel is een bestemmingsplan in procedure gebracht. Hiertegen is een zienswijze ingediend. De gemeenteraad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen. Daarna wordt het vastgestelde bestemmingsplan wederom zes weken ter inzage gelegd waarna beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.
1.14	Aanvullend advies inzake wijziging bestemming panden Ginderdoor 26 en 28, Mariahout.		Aan de reeds toegezegde medewerking om de bestemming van beide woningen te wijzigen worden de volgende voorwaarden en uitgangspunten gekoppeld: 1. De familie Berkvens levert een ruimtelijke on-	Het wijzigen van de bestemming van beide panden is mogelijk via de wijzigingsprocedure opgenomen in artikel 4.7.5 van de planregels van het bestemmingsplan Buitengebied. Bij de toepassing van artikel 4.7.5 wordt daarbij een

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Opmerking
			<p>derbouwning aan die afgestemd is op de inhoud van artikel 4.7.5 van de planregels van het bestemmingsplan Buitengebied en waarin het rapport van de ODZOB van 11 mei 2015 over de 'omgekeerde werking veehouderij' is verwerkt;</p> <p>2. Na accordering van de ruimtelijke onderbouwning wordt met de familie Berkvens een anterieure- en een planschadeovereenkomst gesloten;</p> <p>3. De bestaande veldschuur moet alsnog worden gesloopt met als tegenprestatie dat maximaal 200 m2 aan bijgebouwen per woning, in totaal voor beide panden dus 400 m2, gerealiseerd mag worden. Naast vastlegging van deze verplichting in het bestemmingsplan, wordt deze eveneens opgenomen in de met de familie Berkvens te sluiten anterieure overeenkomst;</p> <p>4. Met betrekking tot de toepassing van de landschapsinvesteringsregeling wordt een beroep gedaan op het gegeven dat het sluiten van de optieovereenkomst ligt voor de wettelijke verplichting om bij een ruimtelijke ontwikkeling in het buitengebied, in te zetten op een kwaliteitsverbetering van het landschap;</p> <p>5. Voor de bestemmingsplanherziening is de familie Berkvens een bedrag verschuldigd van € 5.157,-. Na ontvangst van dit bedrag wordt de stedenbouwkundige opdracht gegeven om het</p>	<p>ruime uitleg gegeven aan dit artikel omdat hier sprake is van de omzetting van een 'enkele' bedrijfswoning in een woonbestemming, terwijl hier sprake is van twee bedrijfswoningen. Het wijzigingsbesluit wordt door uw college vastgesteld. Voordat de vereiste procedure kan worden gevolgd moet de initiatiefnemer hiervoor een ruimtelijke onderbouwning aanleveren. Daarnaast moeten een anterieure- en een planschade-overeenkomst worden gesloten, moeten de legeskosten ad € 5.157,- worden betaald en moet aan een aantal voorwaarden en uitgangspunten worden voldaan.</p>

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Opmerking
			<p>concept van het ontwerpbestemmingsplan op te stellen;</p> <p>6. Met het verlenen van de medewerking aan de omzetting van de bestemming van de panden Ginderdoor 26 en 28, wordt de optieovereenkomst als afgedaan beschouwd;</p> <p>7. De bovenstaande voorwaarden en uitgangspunten worden middels een brief ter kennis gebracht van de familie Berkvens. In deze brief wordt tevens inzicht gegeven in de te volgen procedure.</p>	
1.17	Vaststelling Kadernota 2016.	R	De Kadernota 2016 wordt met bijbehorend raadsvoorstel ter vaststelling aan de raad voorgelegd.	
1.18	Programmarekening 2014.	R	<p>1) De gemeenteraad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De Programmarekening 2014 vast te stellen; 2. Het resultaat 2014 van de rekening van baten en lasten toe te voegen aan de Algemene Reserve. <p>2) De Productenrekening 2014 wordt vastgesteld.</p>	
1.19	1e Tussenrapportage 2015.	Cie's / Raad	De 1 ^e tussenrapportage 2015 is vastgesteld en wordt ter finale besluitvorming doorgeleid naar de commissies en raad op basis van bijgevoegd raadsvoorstel.	

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Opmerking
2.1	Jaarverslag RIEC 2014.	RIB naar AZ	Er wordt kennisgenomen van het jaarverslag van het RIEC 2013-2014 en de bijgevoegde Raadsinformatiebrief wordt doorgeleid naar de commissie Algemene Zaken.	
2.2	Waterpoortroute.		Een krediet beschikbaar stellen van € 5.500,- voor de ontwikkeling van de 'Waterpoort(fiets)route'. Dekking van dit bedrag kan gevonden worden in de reserve Recreatie & Toerisme. Een en ander te verwerken via de volgende tussenrapportage.	Met de vaststelling van het programma 'Laarbeek, Waterpoort van de Peel' heeft het college van B&W ingestemd met het ontwikkelen van een fietsroute langs waterhoogtepunten die de gemeente Laarbeek en omgeving kent. In het programma is een financiële indicatie hiervoor gegeven van € 5.000,-. Dit bedrag is nog niet vrijgemaakt/gereserveerd. Nu we bezig zijn met de implementatie, blijkt dat € 5.500,- benodigd is. Voorgesteld wordt om dit bedrag (€ 5.500,-) beschikbaar te stellen uit de reserve Recreatie & Toerisme.
2.3	Raadsinformatiebrief Afbakeningsproblematiek Wmo.	SD	Bijgevoegde Raadsinformatiebrief vast te stellen en door te sturen naar de commissie Sociaal Domein.	Vanaf 1 januari 2015 voert de uitvoeringsorganisatie Peel 6.1 de nieuwe taken uit die ten gevolge van de decentralisatie AWBZ bij de gemeenten zijn belegd. De huidige afbakening, tussen Wmo - Wlz - Zvw, op basis van grondslagen blijkt in de praktijk niet werkbaar en houdbaar. De huidige indicatiepraktijk t.a.v. de toegang tot de Wlz blijkt te kunnen leiden tot maatschappelijk onvoorziene en ongewenste effecten. De vraag van de cliënt in zijn haar sociale context dient uitgangspunt te zijn.

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Opmerking
2.4	Beslissing op bezwaar niet-ontvankelijk dhr. Kuijn inzake omgevingsvergunning Burgemeester Mostermanslaan 28 Lieshout.		1. Besloten wordt om het bezwaarschrift conform het advies van de commissie bezwaarschriften, niet-ontvankelijk te verklaren; 2. Bezwaarmaker hiervan schriftelijk op de hoogte te stellen.	Besloten wordt om het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren omdat bezwaarmaker te laat bezwaar heeft gemaakt en er geen sprake is van versoombare termijnoverschrijding.
2.5	Intrekken verouderde bouwvergunningen waar geen zienswijzen zijn binnengekomen op de vooraankondiging.		1. Akkoord wordt gegaan met het intrekken van de bouwvergunningen waarvan op de vooraankondiging geen reactie is gekomen danwel een reactie is gekomen dat vergunninghouder akkoord gaat met de intrekking in het jaar 2015. 2. In 2016 het mandaatregister hierop aanpassen.	Verouderde bouwvergunningen waarop geen zienswijzen zijn binnengekomen, worden ingetrokken.
2.6	Schriftelijke vragen aan het college van De Werkgroep inzake de doorstroming van het verkeer bij de Beekse brug.		Ingestemd wordt met de bijgevoegde brief aan De Werkgroep.	Door de Werkgroep zijn schriftelijke vragen gesteld aan het college van burgemeester en wethouders ex artikel 41 van het RvO. In bijgevoegde brief aan de Werkgroep is antwoord gegeven op de diverse vragen.
2.7	Beslissing op bezwaar niet-ontvankelijk de heer Poulisse, de Gaffel 3 Lieshout inzake omgevingsvergunning Dorpsstraat 17 B Lieshout.		1. Geadviseerd wordt om het bezwaarschrift conform het advies van de commissie bezwaarschriften, niet-ontvankelijk te verklaren; 2. Bezwaarmaker hiervan schriftelijk op de hoogte te stellen.	Besloten wordt om het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren omdat bezwaarmaker niet als belanghebbende kan worden beschouwd.
2.10	Uitwerkingsplan De Beekse Akkers - Isidorusplein.		Het college stemt in met de inhoud van het ontwerp-uitwerkingsplan De Beekse Akkers - Isidorusplein en brengt dit in procedure.	Aan de zuidzijde van het Isidorusplein in De Beekse Akkers wordt aangevangen met de ontwikkeling van een nieuw wijkdeel. Hendriks Coppelmans start direct na de bouwvak 2015 met de bouw van 28 rijwoningen voor starters.

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Opmerking
				Om dit juridisch mogelijk te maken dient het globale bestemmingsplan te worden uitgewerkt. Het uitwerkingsplan laat totaal 47 woningen toe.
2.11	Beslissing op bezwaar inzake bezwaarschriften diverse bezwaarmakers inzake omgevingsvergunning Dorpsstraat 17 B Lieshout ongegrond.		1. Het bezwaarschrift wordt in afwijking van het advies van de commissie bezwaarschriften ongegrond verklaard; 2. Bezwaarmakers worden hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.	De commissie bezwaarschriften is van oordeel dat het bezwaar gegrond is, maar dat de gebreken kunnen worden hersteld in de beslissing op bezwaar door een juiste grondslag te kiezen en een deugdelijke belangenafweging te laten plaatsvinden.
3.1	Uitnodiging van de Stichting tot behoud en bevordering van het Culturele Goed voor de uitreiking van de Cultuurprijs Laarbeek op woensdag 27 mei 2015 om 19.00 uur bij de kiosk in Aarle-Rixtel.		Wethouder Briels, Buter en Meulensteen gaan in op de uitnodiging.	
3.2	Uitnodiging van Stichting Muziekopleiding Laarbeek voor het voorspelconcert op 31 mei 2015 en voor de lunch op de examendag op 6 juni 2015 in Het Anker in Beek en Donk.		Wethouder Briels gaat naar het voorspelconcert.	
3.3	Uitnodiging van IVN Laarbeek voor het kerkconcert op 7 juni 2015 van 12.00 tot 18.00 uur aan de Beekseweg in Aarle-Rixtel.		Wethouder Briels, Van Zeeland en Meulensteen gaan in op de uitnodiging.	
3.4	Uitnodiging van Brabant Water voor de Algemene Vergadering van Aandeelhouders op 19 juni 2015 om 11.00 uur in Rosmalen.		De burgemeester gaat in op de uitnodiging.	
3.5	Uitnodiging voor het Jaarcongres van Vereniging Mediators Overheid op 29 mei 2015 van		V.k.a.	

Nr.	Onderwerp	Com/ raad	Beslissing	Opmerking
	10.30 – 16.30 uur in Utrecht.			
3.6	Uitnodiging voor de Algemene Ledenvergadering Vereniging Brabantse Gemeenten op 10 juni 2015 van 16.00 – 20.30 uur in Breda.		In agenda burgemeester en wethouder Buter plaatsen.	